



9. maj 2023

Information om faldstammeprojektet - VI

Kære beboere/ejere i Godthåbs Have

Arbejdet med at udskifte faldstammer er startet i den sidste opgang i ejendommen, Godthåbsvej nr. 41. Dermed er endnu en milepæl nået, og den udførende del af projektet nærmer sig sin afslutning. Afleveringsfrist den 7/7-2023, som er det entreprenøren måles på, af projektet fra entreprenøren til ejerforeningen ser fortsat se ud til at holde. Det betyder, at forberedelserne til afleveringsforretning er i gang.

Med afslutning på udskiftningsarbejderne kan den økonomisk del af projektet også afsluttes. Det vil ske ved:

1. Vores administrationsselskab skal opkræve ejerforeningens udlæg for ejere, der har fået renoveret badeværelser i forbindelse med reliningsarbejdet.
2. Bestyrelsen vil foretage en afsluttende kontrol af byggeregnskabet
3. Revisor skal revidere byggeregnskabet
4. Bestyrelsen vil godkende byggeregnskabet
5. Bestyrelsen vil aflægge byggeregnskabet for den ordinære generalforsamling i 2024.
6. Generalforsamlingen skal tage stilling til byggeregnskabet
7. Vores administrationsselskab skal udbetale evt. overskud efter fordelingstal til ejerne, jf. tidligere generalforsamlingsbeslutning.

Information om faldstammeprojektet i denne form er også den sidste. Information nr. 1, 2, 3, 4 og 5 kan du finde på ejerforeningens hjemmeside under menupunkt ['E/F projekter -> Faldstammeprojekt'](#).

Informationer om de afsluttende dele af renoveringsprojektet vil du kunne læse i bestyrelsens nyhedsbrev.

På ejerforeningens hjemmeside ligger diverse dokumenter gennem projektet levetid under menupunkt ['E/F projekter -> Faldstammeprojekt'](#). Menupunktet vil være gængelig frem til efter den ordinære generalforsamling 2024. Herefter lukkes menupunktet. Al materiale fra hjemmesiden opbevares fortsat i ejerforeningen.

Nedenfor finder du opdateret projektstatus fra entreprenøren FLD.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Projektstatus

En maler er stoppet, hvilket giver forsinkelse. Der har også sygdom blandt håndværkerne, hvilket også giver forsinkelser. Grundet regler fra arbejdstilsynet, må VVS'er ikke længere montere toiletter, før maler er helt færdig.

Nedenstående følger status modtaget fra FLD. Bemærk venligst, at der kan være forskel på denne status pr. 09/05-2023 og status ift. når du læser informationen, pga. den mellemliggende tilgået tid.

Aksel Møllers Have 2, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 2, st.tv - 1-9th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 4, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 4, st.tv - 1-9th	Afsluttet, på nær en enkeltlejlighed. Dialog med beboer pågår.
Aksel Møllers Have 6, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 6, st.tv - 1-9th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 8, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 8, st.tv - 1-9th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 10, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 10, st.tv - 1-9th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 12, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 12, st.tv - 1-9th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 14, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 14, st.tv - 1-9th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 16, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 16, st.tv - 1-9th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 18, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 18, st.tv - 1-9th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 20, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 20, st.tv - 1-9th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 22, st.th - 1-9tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 22, st.tv - 1-9th	Afsluttet.

Aksel Møllers Have 24, st.th - 1-6tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 24, st.tv - 1-6mf	Afsluttet, på nær en enkeltlejlighed. Dialog med beboer pågår.
Aksel Møllers Have 24, st.mf - 1-6th	Afsluttet, på nær to enkeltlejligheder. Dialog med beboer pågår.
Aksel Møllers Have 26, st.th - 6tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 26, st.tv - 6th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 28, st.th - 6tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 28, st.tv - 6th	Afsluttet, på nær en enkeltlejlighed. Dialog med beboer pågår.
Aksel Møllers Have 30, st.th - 1-6tv	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 30, st.tv - 1-6th	Afsluttet.
Aksel Møllers Have 30, 1-6mf	Afsluttet, på nær en enkeltlejlighed. Dialog med beboer pågår
Godthåbsvej 35 st.th-6tv	Forsinket 1 uge pga. bemandingsudfordringer. Mangeluger i gang.
Godthåbsvej 35 mf-6mf	Forsinket 1 uge pga. bemandingsudfordringer. Mangeluger i gang.
Godthåbsvej 35 st.tv-6th	Forsinket 1 uge pga. bemandingsudfordringer. Mangeluger i gang.
Godthåbsvej 37 st.tv-6tv & st.th-6th	Forsinket 2 uger pga. bemandingsudfordringer.
Godthåbsvej 39 st.tv-6tv & st.th-6th	Forsinket 2 uger pga. bemandingsudfordringer.
Godthåbsvej 41 st.tv-6tv & st.th-6th	Forsinket 1 uge pga. bemandingsudfordringer.