



Frederiksberg, 30. august 2021

Til medlemmerne af E/F GODTHÅBS HAVE

Indkaldelse

Herved indkaldes til ordinær generalforsamling i ejerforeningen GODTHÅBS HAVE til afholdelse

Torsdag den 16. september 2021 kl. 18

på Professionshøjskolen Metropol, Kronprinsesse Sofies Vej 35, auditorium A112, 2000 Frederiksberg.

Bestyrelsen opfordrer til at gøre brug af fuldmagt til den ordinære generalforsamling, hvis medlemmer ikke kan deltage.

Der foretages indtjekning og medlemsregistrering fra kl. 17:30.

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 11 stk. 6 er følgende:

Valg af dirigent og referent.

Bestyrelsen foreslår ejerforeningens advokat og administrator Jens Anker Hansen.

- a. **Bestyrelsens beretning for 2019 og 2020 til godkendelse.**
(Skriftlig beretning med bilag vedlagt).
- b.1 **Bestyrelsens forelæggelse af årsregnskab for 2019 og status med revisors påtegning til godkendelse.**
(Årsrapport vedlagt).
- b.2 **Bestyrelsens forelæggelse af budget for det løbende regnskabsår til godkendelse.**
(Er indeholdt i Årsrapport for 2019).
- c.1 **Bestyrelsens forelæggelse af årsregnskab for 2020 og status med revisors påtegning til godkendelse.**
(Årsrapport vedlagt).
- c.2 **Bestyrelsens forelæggelse af budget for det løbende regnskabsår til godkendelse.**
(Er indeholdt i Årsrapport for 2020).
- d. **Valg af formand for bestyrelsen, for så vidt vedkommende afgår.**
(Formanden er på valg for en 1-årig periode, dvs. på valg i 2021 og 2022, jf. vedtægterne)
Nuværende formand, René Tarby, stiller op til genvalg.

- e. **Valg af medlemmer til bestyrelsen.**
(Alle poster er på valg pga. udskudt generalforsamling)

Der er følgende kandidater:

Alice Juhl, Aksel Møllers Have 12, 2. TH – genopstiller for en for 2-årig periode
Dorte Munk-Petersen, Aksel Møllers Have 4, 6. TV – genopstiller for en 2-årig periode
Nicolai Schaarup Honoré, Aksel Møllers Have 14, 5. TV - genopstiller for en 2-årig periode
Natasja Aastrand Jørgensen, Aksel Møllers Have 22, 3. TH - stiller op for en 1-årig periode
Kasper Husted Oeverdick, Aksel Møllers Have 16, ST TH - stiller op for en 1-årig periode
Niels Tradsfeldt, Aksel Møllers Have 18, 2. TH – stiller op for en 1-årig periode.

Niels Munkebo Christensen genopstiller ikke.

Rasmus Boldsen genopstiller ikke.

- f. **Valg af revisor.**
Bestyrelsen foreslår genvalg.

- g. **Valg af administrator.**
Bestyrelsen foreslår genvalg.

- h. **Behandling af forslag fra bestyrelsen.**

1. Vedtægtsændringer
(Forslag vedlagt)
2. ændringer af husordenen
(Forslag vedlagt)
3. Regulativ for altanmarkiser
(Forslag vedlagt)

- i. **Behandling af indkomne forslag fra medlemmer.**

Forslag om ladestandere til elbiler v/ Niels Tradsfeldt, Aksel Møllers Have 18, 2. TH.

Bestyrelsen bedes undersøge mulighederne for etablering af ladestandere til elbiler i gårdanlægget. Formålet er at komme med forskellige løsningsforslag, fx ved de individuelle parkeringspladser, garagerne samt en eller flere pladser, som kun må benyttes under opladning. Resultaterne forelægges til generalforsamlingens stillingtagen.

- j. Eventuelt.

Vedlagt er:

- Bestyrelsens skriftlige beretning for 2019
- Bestyrelsens skriftlige beretning for 2020
- Årsregnskab for 2019 inkl. Budget for 2020
- Årsregnskab for 2020 inkl. Budget for 2021
- Bestyrelsens forslag til ændringer af vedtægterne
- Bestyrelsens forslag til ændringer af husordenen
- Bestyrelsens forslag til Regulativ for altanmarkiser
- Fuldmagt.