

## E/F Godthåbs Have

### Generalforsamlingsreferat 2015

År 2015, torsdag den 23. april, kl. 18.30, afholdtes ordinær generalforsamling i E/F Godthåbs Have i mødelokalet hos Cirkelordenen, Falkoner Allé 96, over gården.

Dagsordenen i henhold til indkaldelsen var følgende:

0. Valg af dirigent/referent.
1. Bestyrelsens beretning for det senest forløbne år til godkendelse.
2. Bestyrelsens forelæggelse af årsregnskab og status med revisors påtegning til godkendelse.
3. Bestyrelsens forelæggelse af budget for det løbende regnskabsår til godkendelse.
4. Valg af formand for bestyrelsen, for så vidt vedkommende afgår.
5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
6. Valg af suppleanter til bestyrelsen.
7. Valg af revisor.
8. Valg af administrator.
9. Behandling af forslag fra bestyrelsen:
  - 9.1 Bestyrelsen genfremsætter forslag om finansiering af renoveringsprojekt vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling afholdt 24/2 2015. På valg er:
    - 9.1.1 Fælleslån MED løbende indfrielsesadgang
    - 9.1.2 Fælleslån UDEN indfrielsesadgang.
  - 9.2 Bestyrelsen ønsker en vejledende tilkendegivelse om, hvorvidt den store port skal holdes lukket hele døgnet.
10. Behandling af indkomne forslag fra medlemmer:
  - 10.1 Forslag fra nogle medlemmer om indkaldelse til ny ekstraordinær generalforsamling vedrørende det vedtagne projekt om faldstammer og vandrør samt valg af ny administrator.
  - 10.2 Forslag fra et medlem vedrørende vedtægtsændring i relation til fuldmagtsforhold.
11. Eventuelt.

#### Ad 0) Valg af dirigent og referent

Til dirigent og referent valgtes advokat Mette Haagensen, Svejgaard | Galst | Qwist Advokataktieselskab, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til foreningens vedtægter og således beslutningsdygtig i relation til de på generalforsamlingen rejste dagsordensforslag.

Dirigenten kunne endvidere konstatere at følgende medlemmer enten personligt eller ved fuldmagt var repræsenteret på generalforsamlingen:

Ejerlejlighed nr.: 1006, 1008, 1020, 1026, 1030, 1031, 1038, 1043, 1044, 1045, 1051, 1052, 1056, 1057, 1058, 1059, 1072, 1074, 1076, 1081, 1084, 1086, 1090, 1091, 1092, 1094, 1095, 1097, 1099, 1100, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 2002, 2004, 2006, 2007, 2008, 2010, 2011, 2013, 2014, 2016, 2017, 2019, 2025, 2027, 2029, 2033, 2039, 2040, 2042, 2043, 2047, 2050, 2054, 2056, 2059, 2060, 2063, 2067, 2070, 2072, 2073, 2074, 2086, 2087, 2090, 2091, 2092, 2093, 2095, 2096, 2100, 2101, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2110, 2111, 2113, 2114, 2115, 2117, 2118, 2119, 2122, 2123, 2125, 2128, 2129, 2131, 2135, 2137, 2138, 2139, 2143, 2145, 2146, 2147, 2153, 2163, 2164, 3002, 3004, 3005, 3010, 3011, 3014, 3017, 3018, 3023, 3026, 3027, 3030, 3031, 3038, 3039, 3046, 3048, 3052, 3053, 3054, 3057, 3059, 3060, 3072, 3073, 3075, 3079, 3084, 3086, 3087, 3088, 3090, 3091, 3094, 3096, 3097, 3100, 3101, 3102, 3104, 3110, 3112, 3113 samt restejendommen.

### **Ad 1) Bestyrelsens beretning**

På bestyrelsens vegne gennemgik bestyrelsesformand Tais Brüniche-Olsen hovedpunkterne i den sammen med indkaldelsen udsendte skriftlige beretning.

#### **Økonomi**

På den ordinære generalforsamling i 2014 blev det besluttet at udskifte den gamle hovednøgle med nye elektroniske nøglebrikker til en samlet pris på ca. kr. 550.000 inkl. moms. Dette arbejde er udført, og den samlede udgift endte på kr. 603.314 inkl. moms, når alle følgearbejder og indkøb af ekstra nøglebrikker indregnes. Udgiften er blevet dækket af indtægten fra salget af funktionærlejligheden, som besluttet på sidste års ordinære generalforsamling.

På den ordinære generalforsamling i 2014 blev det ligeledes besluttet at montere elektriske dørpumper i de resterende 15 opgange til en samlet pris på ca. kr. 285.000 inkl. moms. Dette arbejde er udført, og den samlede udgift endte på kr. 285.293 inkl. moms. Udgiften er blevet dækket af indtægten fra salget af funktionærlejligheden, ligeledes som besluttet på sidste års ordinære generalforsamling.

Der er, som oplyst på sidste års ordinære generalforsamling, blevet udarbejdet en tilstandsrapport og vedligeholdelsesplan af rådgivende ingeniører fra Peter Jahn & Partnere. Udgiften til dette arbejde udgør kr. 50.000 inkl. moms.

På baggrund af ovennævnte tilstandsrapport er der udført et forprojekt vedrørende det vedligeholdelsesarbejde af vand- og afløbsinstallationer, det anbefales at få udført i nærmeste fremtid. Forprojektet havde til formål at skabe et overordnet overblik over vedligeholdelsesarbejdets forventede omfang og omkostningsniveau, samt at kommunikere dette til ejerforeningens medlemmer. Forprojektet er udført af rådgivende ingeniører fra Peter Jahn & Partnere. Udgiften til dette arbejde udgør kr. 50.000 inkl. moms.

For at kunne estimere størrelsen af midler, der skal afsættes til beskyttelse af håndværkere, boliger og til bortskaffelse af "farligt" affald, er der udført en miljøundersøgelse af Grontmij. Omkostningen hertil udgør kr. 26.250 inkl. moms.

På baggrund af råd fra ekstern rådgiver er der udført geotekniske prøveboringer på ejendommen, for at undersøge jordlagene under ejendommen. Formålet med dette er, at kunne holde øje med om arbejdet på metrobyg-

gepladsen påvirker ejendommens fundering og dermed risikoen for revnedannelse. Omkostningen hertil udgør kr. 37.500 inkl. moms.

### **Tilstandsrapport og vedligeholdelsesarbejde**

Tilstandsrapporten med tilhørende vedligeholdelsesplan har til formål at sikre det fornødne overblik, som skal danne grundlag for planlægning af hensigtsmæssigt vedligeholdelsesarbejde på ejendommen. En af hovedkonklusionerne i tilstandsrapporten er, at det anbefales snarest at udskifte ejendommens afløbs- og vandinstallationer, da disse anses for nedslidte.

### **Forprojekt og ekstraordinær generalforsamling**

Med afsæt i tilstandsrapporten har Peter Jahn & Partnere supplerende udarbejdet et projektmateriale. For enkeltheds skyld kaldet et forprojekt, selv om det i realiteten er noget mindre gennemarbejdet og detaljeret end et sådant. Dette projektmateriale havde til formål at skabe et overordnet overblik over vedligeholdelsesarbejdets forventede omfang og omkostningsniveau, samt at kommunikere dette til ejerforeningens medlemmer.

I den skriftlige beretning, vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen, er indeholdt en nærmere redegørelse for orienteringsmøder og spørgetimer frem mod den ekstraordinære generalforsamling i februar 2015, hvor ejerforeningens medlemmer med et betydeligt flertal besluttede at iværksætte det anbefalede vedligeholdelsesarbejde.

Enkelte medlemmer påpegede på den ekstraordinære generalforsamling, at mødelokalet var uegnet til at gennemføre en demokratisk beslutningsproces, hvor det fremsatte forslag kunne debatteres. Hensigten med valg af mødelokale har naturligvis ikke været at begrænse den demokratiske proces, og det bemærkes at selv samme mødelokale uden problemer tidligere har været benyttet til ekstraordinære generalforsamlinger. Ikke desto mindre har bestyrelsen taget den konstruktive kritik til efterretning, hvorfor fremtidige generalforsamlinger vil blive afholdt i større lokaler.

Bestyrelsen har efterfølgende gjort en række observationer og har i øvrigt modtaget mange konstruktive kommentarer fra medlemmerne; før, under og efter den ekstraordinære generalforsamling.

Bestyrelsen har bl.a. noteret sig, at en ikke ubetydelig del af medlemmerne har givet vejledende præference til en anden rørføring end den Peter Jahn & Partnere umiddelbart har peget på og har også som en væsentlig parameter registreret, at der er et klart fælles behov for, at der kigges nærmere på følgeudgifter i de enkelte hjem, bl.a. ved forskellige rørføringer og tekniske metoder.

Alt dette falder i tråd med bestyrelsens ønske om at optimere projektet, samt at det gennemføres så professionelt som muligt, således at den endelige løsning optimeres i forhold til: Kvalitet, teknik samt økonomi (såvel som fælles udgifter som for egne udgifter i køkken og bad) og også tidsramme.

Bestyrelsen er ansvarlig for projektet, men har suppleret sig i en følgegruppe med medlemmer af ejerforeningen, der på frivillig basis stiller deres kompetencer til rådighed. Følgegruppen består af bestyrelsens formand og næstformand samt fire øvrige medlemmer, der alle har årelang, relevant projekterfaring fra arkitekt- og rådgivende

ingeniørvirksomhed. Følgegruppens medlemmers interesse er udelukkende at medvirke til, at foreningens medlemmer opnår en bedst mulig løsning.

Følgegruppen har anbefalet, at der knyttes en gennemgående professionel rådgiver (bygherrerådgiver) rekrutteret fra en rådgivende ingeniørvirksomhed til opgaven. Denne får reference til bestyrelsen og samspiller med følgegruppen. Følgegruppen er i fuld gang med at identificere et antal kandidater, der bedst muligt vil kunne løse opgaven som professionel ansvarlig rådgiver over for bestyrelsen gennem hele processen. Følgegruppen vil snart gennemføre en runde med disse og foretage indstilling om valg af bygherrerådgiver til bestyrelse.

I det videre forløb vil der blive udarbejdet et gennemarbejdet detaljeret beslutningsgrundlag, idet den valgte rådgiver i samarbejde med følgegruppen vil identificere et par velrenommerede rådgivende ingeniørvirksomheder, der i konkurrence skal levere deres oplæg til opgavens endelige løsning. Her vil alternative rørføringer og tekniske løsninger, så som mulige strømpeforinger, samt eventuelle besparelsesforslag fremgå.

Dette er en sædvanlig fremgangsmåde og vil i praksis betyde, at vi vil modtage egentlige projektforslag. Projektforslagene med alternative løsninger fra de enkelte firmaer vil blive sammenstillet og et professionelt beslutningsgrundlag med direkte sammenligninger af forslagene vil blive udarbejdet.

Dette beslutningsgrundlag vil blive sat til afstemning på en ekstraordinær generalforsamling, hvor medlemmernes endelige valg af løsning foretages. Bestyrelsen sigter efter at dette foretages primo oktober 2015.

Afrundende oplyste formanden, at følgegruppen har deltaget i udarbejdelsen af den præsenterede plan, og bakker enstemmigt op omkring den, samt at bestyrelsen med denne køreplan, mente at have tilgodeset medlemmernes ønsker og indmeldte behov så godt som muligt, herunder behovet for videre belysning af projektet samt at medlemmerne høres igen på en ekstraordinær generalforsamling.

Præsentationen fra generalforsamlingen vil blive gjort tilgængelig på foreningens hjemmeside.

### **Vaskerier**

På den ordinære generalforsamling i 2014 blev det kommenteret af flere medlemmer, at det sommetider er svært at få en vasketid uden for normal arbejdstid. Derfor blev det foreslået at udvide vasketiden i vaskeriet på Godthåbsvej, da der er erhvervslokaler ovenover, og det dermed muligvis ikke ville være til gene for beboerne. Det blev ligeledes bemærket, at det kan synes som om nogle vaskelåse reelt er parkeret uhensigtsmæssigt på vasketavlen, og dermed optager vasketider utilsigtet. Et elektronisk vaskereservationssystem blev foreslået som en mulig løsning.

På baggrund af ovenstående forslag har bestyrelsen søgt dels at udvide vaskeriernes samlede kapacitet, samt at sørge for bedre udnyttelse af kapaciteten. Derfor er der, efter at en centrifuge gik i stykker og ikke kunne repareres, blevet installeret en vaskemaskine yderligere i vaskeri nr. 4. Det skal bemærkes, at som erstatning for centrifugen, er vaskemaskinerne nu programmeret så beboerne kan centrifugere en ekstra gang i vaskemaskinen uden beregning.

For bedre at kunne udnytte kapaciteten i vaskerierne, blev der forsøgsvis installeret et elektronisk vaskereservationssystem i vaskeri nr. 2. Udgiften hertil udgør kr. 24.880 ekskl. moms. Efter endt evalueringsperiode og på baggrund af positive tilbagemeldinger fra beboerne, er det elektroniske vaskereservationssystem nu udvidet til at dække alle fire vaskerier. Udgiften hertil udgør kr. 62.055 ekskl. moms. På skærmen i vaskerierne, samt via internettet, kan beboerne se hvilke tider der er ledige på tværs af alle fire vaskerier. Det elektroniske vaskereservationssystem fra Miele er bl.a. valgt fordi de eksisterende vaskekort kan anvendes. Det skal bemærkes at de gamle vaskelåse ikke længere bliver fremstillet, hvorfor de gamle vasketavler derfor stod for udskiftning under alle omstændigheder.

På grund af de lugt- og støjgener det medfører, er det af hensyn til beboere med altaner ovenover, besluttet ikke at udvide vasketiderne i vaskeriet på Godthåbsvej.

Det er værd at bemærke, at når det planlagte vedligeholdelsesarbejde med udskiftning af afløbs- og vandinstallationer er udført, så vil afløbskapaciteten være tilstrækkelig til at beboerne kan have vaskemaskine i lejlighederne.

#### **Trafikspejl i gården**

På den ordinære generalforsamling i 2014 blev det foreslået af et medlem at sætte et trafikspejl op i gården, således at der er bedre udsyn både fra og til den store port. Et sådan trafikspejl er derfor blevet sat op.

Et medlem bemærkede at det opsatte trafikspejl ikke gav tilstrækkelig sikkerhed i porten, idet folk generelt kører stærkere og stærkere i gården, hvilket er til stor usikkerhed for de i gården legende børn m.v. Han opfordrede til at Bestyrelsen overvejede at opføre et bump i porten, hvilket eventuelt tillige kunne opføres i gården også, således at trafikhastigheden ville blive sat drastisk ned. Bestyrelsen vil undersøge muligheden for dette nærmere.

#### **Driftsmeddelelser på hjemmeside**

På den ordinære generalforsamling i 2014 blev det desuden foreslået af et medlem at få driftsmeddelelser på ejerforeningens hjemmeside, således at funktionærerne hurtigt og effektivt kan informere beboerne om eventuelle driftsforstyrrelser. Denne funktion er nu etableret.

Et medlem opfordrede til at der ligeledes kunne laves en sms ordning ved driftsforstyrrelser, hvilket Bestyrelsen ville undersøge nærmere om det er muligt.

#### **Bygningsforsikring**

Topdanmark har opsagt ejerforeningens bygningsforsikring med den begrundelse, at ejerforeningen har et skadesforløb som ikke er tilfredsstillende. Dette synes dog at være et generelt tiltag fra Topdanmarks side snarere end noget, der relaterer sig specifikt til Godthåbs Have.

En ny bygningsforsikring er blevet tegnet hos Alm. Brand, som dog har taget forbehold ved udvidet rørskade: "For alle bygninger gælder: Udvidet rørskadedækningen omfatter ikke skader på faldstammer eller skader som følge af utætheder i samtlige faldstammer samt i kældrenes hovedvandedninger." Dette forbehold bortfalder når det planlagte vedligeholdelsesarbejde med udskiftning af afløbs- og vandinstallationer er udført.

### **Uvedkommende på ejendommen**

Det skal endnu engang indskræmpes over for beboerne, ikke at lukke folk ind i opgangen, som man ikke kender. For at opnå den tilsigtede sikkerhed med de nye elektroniske nøglebrikker, er det vigtigt at dette overholdes. Det skal bemærkes at alle personer, der har behov for at komme ind i opgangen (f.eks. postbude, avisbude og reklameomdelere) har fået den nødvendige adgang med de nye nøglebrikker.

### **Metro og nabopulje**

Antallet af henvendelser fra beboerne i forbindelse med støj og andre gener fra metrobyggepladsen er faldet drastisk det sidste år, og er dermed næsten ikke-eksisterende.

Ejerforeningen blev i 2014 tildelt kr. 500.000 ekskl. moms fra Metroselskabets øremærkede nabopuljeordning til forskønnelse af foreningens fællesarealer, herunder primært grønne udearealer. Arbejdet skulle være udført og faktureret inden for en bestemt periode for at arbejdet kunne dækkes af de bevilligede tilskudsmidler. På baggrund af en haveplan udarbejdet af en landskabsarkitekt er haven blevet forskønnet inden for de af Metroselskabet fastsatte rammer.

### **Cykeloprydning**

Første uge i marts blev der, som varslet til alle beboere via sedler i postkasserne, foretaget cykeloprydning i gården og cykelkældrene. Der er fjernet ca. 25 cykler, som er sat i den bagerste cykelkælder. Her vil de blive opbevaret i tre måneder inden de bliver afhentet af kommunen.

Formandens beretning v/ Tais Brüniche-Olsen blev på generalforsamlingen fremført ved brug af Power Point-præsentation, såfremt medlemmer af ejerforeningen ønsker at gense denne, så vil præsentationen blive uploadet på foreningens hjemmeside, således at medlemmer kan læse det der. Et medlem, der oplyste ikke at have internetadgang forespurgte til, hvorledes hun kunne komme i besiddelse af et udskrift af præsentationen, hvortil det blev oplyst, at funktionærene vil printe et eksemplar af plancherne ud ved personlig henvendelse, såfremt man ønsker mere information om haveplan m.v.

Med disse bemærkninger blev beretningen taget til efterretning.

### **Ad 2) Bestyrelsens forelæggelse af årsregnskab og status med revisors påtegning til godkendelse**

Revisor Marianne Faber gennemgik hovedposterne i det af foreningens revisor udfærdigede årsrapport med behørig dokumentation af de væsentligste enkeltposter i regnskabet.

Regnskabet udviste et samlet årsoverskud på i alt kr. 1.307.179 mod et budgetteret resultat på kr. 0.

Det kan i den forbindelse konstateres, at der i forhold til budgettet har været merforbrug vedrørende reparationer og vedligeholdelse, hvilket bl.a. har været som følge af udskiftning af nøglebrikker, elektriske dørpumper, opsætning af trafikspejl i gården og anden vedligeholdelse som oplyst i bestyrelsens beretning.

I det forgangne år har der været en ekstraordinær indtægt som følge af salget af viceværtsejlejligheden, dette har været årsagen til at foreningen i 2014 har fået et positivt årsresultat.

Af årsrapportens note 11 fremgår at salg af viceværtsejlejligheden er skattepligtig for ejerforeningsmedlemmer. Fordelingen af skattepligtig avance kr. 1.482.837 sker ud fra ejendommens samlede fordelingstal på 22.140. Den enkelte ejer kan derfor selvangive en gevinst stor kr. 66,98 pr. fordelingstal i sin forskudsopgørelse til Skat.

Revisor Marianne Faber begrundede denne note med, at det efter hendes opfattelse er Skats holdning, at en sådan gevinst er skattepligtig for ejerforeningens medlemmer. Revisor Marianne Fabers holdning er et udslag af et bindende forhåndstilsagn, som hun har set fra Skat i anden henseende. Der foreligger imidlertid ikke retspraksis på området, hvorfor ingen ved med sikkerhed om gevinsten er skattepligtig, idet der ikke er indhentet bindende forhåndsbesked i forbindelse med nærværende sag.

Et medlem spurgte til, hvorfor Ejerforeningen ikke var blevet orienteret om, at et salg af viceværtsejlejligheden ville være skattepligtig i forbindelse med afstemning om salg af viceværtsejlejligheden i 2014. Begrundelsen for dette er, at det i den juridiske litteratur er omtvistet, hvorvidt et sådant salg er skattepligtigt. Et andet medlem tilkendegav, at en sådan oplysning ikke ville have ændret på afstemningsresultatet.

Et medlem oplyste at det var lidt sent at blive gjort opmærksom på, at der skal ske ændring i hver enkelt ejers selvangivelse, idet fristen for dette er en uge efter generalforsamlingens afholdelse. Til dette oplyste revisor Marianne Faber, at hver enkelt ejer kan ændre sin selvangivelse helt frem til den 30. juni 2015.

Revisor Marianne Faber oplyste at revisionen af ejerforeningens regnskab ikke har givet anledning til forbehold, og at foreningen egenkapital herefter androg i alt ca. kr. 1.758.000.

Efter enkeltstående spørgsmål samt uddybende kommentarer fra revisor Marianne Faber og bestyrelsen blev årsrapporten enstemmigt godkendt.

### **Ad 3) Bestyrelsens forelæggelse af budget for det løbende regnskabsår til godkendelse**

Revisor Marianne Faber gennemgik herefter det af foreningens bestyrelse med administrationen udarbejdede budget for indeværende regnskabsår. Budgettet lægger op til en inflationsregulering af fordelingstallet, hvorefter fællesudgifterne forhøjes til kr. 279 pr. fordelingstal pr. år eller kr. 69,75 pr. fordelingstal pr. kvartal.

Der er i det væsentligste foretaget fremskrivninger af almindelig prisudvikling på hovedparten af de faste udgifter samt forventede udgifter til løbende udgifter m.v.

Der budgetteres herefter med et overskud for 2015 på ca. kr. 274.000.

Budgettet blev efter enkeltstående spørgsmål samt uddybende kommentarer fra revisor Marianne Faber og bestyrelsens side enstemmigt godkendt.

#### **Ad 4) Valg af formand for bestyrelsen, for så vidt vedkommende afgår**

Bestyrelsens formand Tais Brüniche-Olsen er kun på valg hvert andet år, og da han blev valgt som formand for generalforsamlingen i 2014, er han først på valg i 2016. Punktet udgik derfor.

#### **Ad 5) Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Bestyrelsen består af 5 medlemmer inkl. formanden. Valgperioden er på 2 år, og det er derfor ikke alle bestyrelsesmedlemmer, der skal vælges i år, men kun 3 bestyrelsesmedlemmer, idet formanden og bestyrelsesmedlem Bente Schwartz ikke er på valg i 2015, men først er på valg i 2016.

På valg i 2015 er bestyrelsesmedlemmerne Michael Graae, Henrik Wang og Ole Møller. Michael Graae og Henrik Wang var begge villige til genvalg, men Ole Møller har valgt at trække sig fra bestyrelsesarbejdet og ønskede derfor ikke genvalg.

Bestyrelsen indstillede herefter Michael Graae, Henrik Wang og Jeppe Holst til valg til bestyrelsen, og da der ikke var modkandidater til posterne, blev disse 3 bestyrelsesmedlemmer enstemmigt valgt af generalforsamlingen.

Generalforsamlingen benyttede samtidig lejligheden til at takke Ole Møller for mange års tro tjeneste.

#### **Ad 6) Valg af suppleanter til bestyrelsen**

Til bestyrelsen skal vælges 2 suppleanter, der vælges for en 2-årig periode. Anne Marie Bowen blev valgt for en 2-årig periode i 2014, og er derfor først på valg i 2016, hvorfor der kun skal vælges 1 suppleant i år.

Bestyrelsen indstillede nyvalg af det tidligere bestyrelsesmedlem, Asta Wendt Larsen som suppleant til bestyrelsen. Derudover stillede Alice Juul op som suppleant til bestyrelsen.

Herefter blev der foretaget skriftlig afstemning vedrørende posten som suppleant til bestyrelsen, og resultatet blev at Alice Juul fik 4.748 stemmer i henhold til fordelingstal, og Asta Wendt Larsen fik 5.389 stemmer i henhold til fordelingstal. Herudover var afgivet blanke stemmer fra et fordelingstal med 184.

Asta Wendt Larsen blev således valgt ind som suppleant til bestyrelsen for en 2-årig periode og er på valg igen i 2017.

Bestyrelsen er herefter sammensat således:

Formand Tais Brüniche-Olsen	På valg i 2016
Michael Graae	På valg i 2017
Henrik Wang	På valg i 2017
Jeppe Holst	På valg i 2017
Bente Schwartz	På valg i 2016



Suppleanter:

1. suppl. Anne Marie Bowen	På valg i 2016
2. suppl. Asta Wendt Larsen	På valg i 2017

#### **Ad. 7) Valg af revisor**

Medlem 2135 spurgte indledningsvis til, hvorfor det var nødvendigt at vælge en revisor på generalforsamlingen, når revisionsfirmaet valgt på generalforsamlingen i 2014 (Revisionsfirmaet AP Statsautoriserede Revisorer) var blevet udskiftet med Grant Thornton Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, der har udarbejdet ejerforeningens årsrapport for 2014 samt budget for 2015. Revisor Marianne Faber oplyste i den forbindelse at revisionsfirmaet AP Statsautoriserede Revisorer i det forgangne år er fusioneret med Grant Thornton Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, hvilket ikke indebar, at der var tale om et skifte af revisor, men udelukkende at revisionsfirmaets navn har ændret sig. I den forbindelse oplyste revisor Marianne Faber at hun personligt har revideret ejerforeningens regnskab de sidste mange år.

Herefter genvalgtes Grant Thornton Statsautoriseret Revisionspartnerselskab til revisor med akklamation.

#### **Ad. 8) Valg af administrator**

Administrator vælges hvert år på den ordinære generalforsamling. Der er i år blevet stillet forslag om valg af ny administrator fra medlemmer af ejerforeningen, hvilket fremgår af bilag 4, som var vedlagt indkaldelsen til generalforsamlingen.

Bestyrelsen anbefalede et genvalg af administrator. Bestyrelsen og den tidligere mangeårige formand for bestyrelsen, Ole Møller, motiverede anbefalingen om genvalg med at bestyrelsen i alle årene har haft et utrolig fint samarbejde med Qvortrup Administration A/S, der altid har stået til rådighed med hurtig og kompetent hjælp når bestyrelsen har haft brug for det. I den forbindelse kunne det bl.a. nævnes at Qvortrup Administration A/S har stået for kontakten til Metroselskabet som følge af gerne ved metrobyggepladsen, hvilket ejerforeningen ikke har betalt Qvortrup Administration A/S ekstra for på trods af at denne opgave ligger uden for administrationsaftalen.

Qvortrup Administration A/S leverer altid engageret og kyndig rådgivning til bestyrelsen, ligesom Qvortrup Administration A/S altid er klar til at tage affære overfor tredjemand, hvis dette skulle være nødvendigt. Det er således bestyrelsens fortsatte anbefaling, at Qvortrup Administration A/S genvælges til administrator.

Lars Bastholm, der på vegne af nogle medlemmer i ejerforeningen havde stillet forslag om valg af ny administrator motiverede dette for forsamlingen, bl.a. begrundet i forholdene ved den ekstraordinære generalforsamling, der blev afholdt den 24. februar 2015.

Bestyrelsen gjorde i den forbindelse udtrykkeligt opmærksom på, at lokaleforholdene der var generalforsamlingens største anklagepunkt vedrørende den ekstraordinære generalforsamling i februar, udelukkende var bestyrelsens beslutning, og intet havde med Qvortrup Administration A/S at gøre.

Medlem 2060 oplyste, at hun tidligere har været medlem af bestyrelsen, og i den forbindelse har haft et utrolig godt og konstruktivt samarbejde med Qvortrup Administration A/S, hvorfor hun tillige ville anbefale genvalg af Qvortrup Administration A/S.

Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at valget af administrator ikke hænger sammen med valg af dirigent til generalforsamlingerne. Såfremt ejerforeningen ønsker en anden dirigent på generalforsamlingerne, er det muligt, uanset om man genvælger Qvortrup Administration A/S som administrator.

Flere medlemmer tilkendegav herefter deres holdning til valg af administrator, hvorefter generalforsamlingen foretog skriftlig afstemning om forholdet.

Efter en fintælling af stemmesedlerne kunne det konstateres at Qvortrup Administration A/S blev genvalgt til administrator for Ejerforeningen med en tilslutning på 7.848 i henhold til fordelingstal. Imod et genvalg af Qvortrup Administration A/S var en tilslutning med et fordelingstal på 1.970, herudover havde et fordelingstal stort 382 stemt blankt og et fordelingstal stort 57 havde afgivet ugyldig stemme.

Qvortrup Administration A/S blev således genvalgt til administrator.

#### **Ad. 9) Forslag til behandling fra bestyrelsen**

##### Forslag 9.1:

Bestyrelsen genfremsetter forslag om afstemning af finansieringssammensætningen for så vidt angår det vedtagne renoveringsprojekt vedrørende vandrør og faldstammer m.v.

Forslaget var behandlet på den ekstraordinære generalforsamling den 24. februar 2015, men bestyrelsen ønskede at genfremsette forslaget som følge af de indsigelser bestyrelsen efterfølgende har fået til den ekstraordinære generalforsamlingsgennemførelse. For at være helt sikker på at samtlige medlemmer i ejerforeningen har fået mulighed for at høre fordele og ulemper ved de to forskellige finansieringsmuligheder genfremsetter bestyrelsen forslaget.

Udgiften forslås finansieret som enten:

- 9.1.1 Kontant til indbetaling pr. 1. oktober 2015, dog således at medlemmer, der ikke ønsker at foretage kontant indbetaling, tilbydes at deltage i et kollektivt fælleslån med variabel rente med afvikling over 20 år og i øvrigt på de vilkår som angivet i det tidligere udsendte forslag.

Første afdrag forfalder til betaling pr. 1. november 2015. Der henvises i øvrigt til administrators redegørelse vedrørende afvikling af fælleslån, i det tidligere udsendte forslag. (Fælleslån MED løbende indfrielsesadgang).

Eller

9.1.2 Udgiften finansieres ved et af foreningen optaget fælleslån pr. 1. oktober 2015 for samtlige beboere uden individuel indfrielsesmulighed og med variabel rente med afvikling over 20 år og i øvrigt på vilkår som angivet i det tidligere udsendte forslag.

Første afdrag forfalder til betaling pr. 1. november 2015. Der henvises i øvrigt til administrators redegørelse vedrørende afvikling af fælleslån, som angivet i det tidligere udsendte forslag. (Fælleslån UDEN indfrielsesadgang).

Der forventes ikke at være forskel i den variable lånerente imellem de 2 forslag.

Bestyrelsen motiverede forslaget med en forklaring om, at det ofte er sædvanligt, at man for ejerforeninger indgår fælleslån, hvor medlemmer tilbydes muligheden for at foretage kontant indbetaling eller deltage i et kollektivt fælleslån, hvor der er en løbende indfrielsesadgang. Dog er det således ved salg af ejerlejligheder, at det er kutyme, at sælger anmodes om at indfri et fælleslån, hvis det er finansieret som foreslået i 9.1.1, idet dette er muligt, når der løbende indfrielsesadgang. Det er derfor muligt at vedtage en finansieringsform som 9.1.2, hvorved samtlige beboere er tvungen med i et kollektivt fælleslån, der afvikles over 20 år, og hvorved der ikke forekommer individuel indfrielsesmulighed, idet sælger således ikke kan tvinges til at indfri fælleslånet ved salg af ejerlejligheden.

Medlem 2010 anbefalede generalforsamlingen at stemme for forslag 9.1.1, idet det må være hver ejers egen beslutning, hvorvidt man ønsker at foretage kontant indbetaling eller deltage i et fælleslån.

Flere øvrige medlemmer fremkom med deres synspunkter i forhold til for eller imod de to forslag, hvorefter generalforsamlingen foretog en skriftlig afstemning.

Efter en fintælling af resultatet kan det konstateres, at forslag nr. 1 vedrørende fælleslån med løbende indfrielsesadgang fik 7.675 stemmer i forhold til fordelingstal, og forslag nr. 2 vedrørende fælleslån uden indfrielsesadgang fik 2.966 stemmer i henhold til fordelingstal.

Dirigenten kunne på den baggrund konstatere, at forslag 1 vedrørende fælleslån MED løbende indfrielsesadgang blev vedtaget af generalforsamlingen.

#### Forslag 9.2:

Bestyrelsen ønsker en vejledende tilkendegivelse vedrørende, hvorvidt den store port skal holdes lukket hele døgnet, jf. det ved indkaldelse til generalforsamling omdelte bilag 3.

Bestyrelsen motiverede forslaget, der var begrundet i et ønske for bestyrelsen i at vide, hvorvidt det kunne være fordelagtigt at arbejde videre med en undersøgelse om muligheden for at få etableret automatik på porten.

Henset til, at der er tale om en vejledende afstemning, hvor generalforsamlingen ikke træffer nogen beslutning, men udelukkende tilkendegiver generalforsamlingens umiddelbare holdning, blev denne afstemning foretaget ved håndsoprækning, idet dirigenten samtidig gjorde opmærksom på, at dette ikke nødvendigvis kunne tages for pålydende i forhold til en skriftlig afstemning efter fordelingstal.

Ved håndsoprækning blev det konstateret, at 0 medlemmer stemte nej til, at porten skal holdes lukket hele døgnet. Ved håndsoprækningen gav 45 medlemmer udtryk for, at de ønskede porten holdt lukket hele døgnet med manuel betjening som nu. Endelig gav 65 medlemmer udtryk for ved håndsoprækning, at de ønskede porten holdt lukket hele døgnet, hvis der blev installeret automatik på porten.

Afstemningsresultatet medførte, at bestyrelsen vil arbejde videre med at få klarlagt, hvorvidt det vil være muligt at få installeret noget automatik på porten, der kan tilgodese alle ejeres interesser, herunder en løsning, der ikke støjer, således at de omkringboende medlemmer ikke bliver generet heraf.

#### **Ad. 10) Behandling af indkomne forslag fra medlemmer**

Forslag 10.1: Forslag om indkaldelse til ny ekstraordinær generalforsamling vedrørende det deltagende projekt om faldstammer og vandrør.

Lars Bastholm, der havde fremsat forslaget på vegne af nogle af ejerforeningens medlemmer oplyste at han, som følge af bestyrelsens oplysninger om projektet om faldstammer og vandrør, frafaldt punktet.

Forslag 10.2: Forslag vedrørende vedtægtsændringsforslag i relation til fuldmagtsforhold.

Medlem 2010 motiverede forslaget, der var begrundet i, at en begrænsning i muligheden for at bruge fuldmagter vil tilgodese den demokratiske proces, som man ønsker at have i en ejerforening. Dette forslag er afstedkommet af forholdene på den ekstraordinære generalforsamling den 24. februar 2015, hvor det var forslagsstillers opfattelse, at bestyrelsen og administrator ikke mente, at det var nødvendigt med mulighed for at debattere de forslag, der skulle stemmes om.

Flere medlemmer fremkom herefter med deres holdninger for og imod dette forslag til vedtægtsændring, hvorefter skriftlig afstemning om forslaget blev gennemført.

Dirigenten oplyste, at da der er tale om en ændring til ejerforeningens vedtægter, så vil en sådan ændring skulle vedtages med kvalificeret flertal. Som udgangspunkt andrager ejerforeningen et fordelingstal på 22.140, fra hvilket der skal fratrækkes de lejligheder, som ejerforeningen selv ejer (161) samt de lejligheder, som har fortabt stemmeretten, som følge af genudlejning (1.682), hvorefter der til vedtagelse af forslaget skal være repræsenteret mindst 10.149 efter fordelingstal.

På baggrund af det konstaterede antal registrerede antal medlemmer på generalforsamlingen kunne dirigenten konstatere, at denne betingelse om mindst deltagelse af halvdelen af foreningens medlemmer var opfyldt.

Herefter kunne dirigenten konstatere, at foreningens medlemmer med fordelingstal 1.411 stemte for forslaget, mens medlemmer med fordelingstal 8.149 stemte imod, ligesom medlemmer med fordelingstal 298 stemte blankt.

Dirigenten kunne på den baggrund konstatere, at forslaget ikke var vedtaget.

#### **Ad. 11) Eventuelt**

Medlem 3054 forespurgte til, om det var muligt at få fartbump i gården, da nogle bilister synes at køre væsentligt hurtigere end den vejledende hastighed på 15 km/t. Specielt området omkring nr. 24 (lige indenfor porten) synes at være farligt for fodgængere.

Bestyrelsen oplyste, at man vil undersøge dette nærmere.

Medlem 2086 ville høre, om der var andre medlemmer i ejerforeningen, der kunne være interesseret i at være medlem af "Lets Go delebil", idet det ville være muligt at få en delebil parkeret fast hos ejerforeningen, hvis man minimum var 5 medlemmer. Eventuelle interesserede kunne kontakte Nille herom, idet bestyrelsen gerne så at dette blev varetaget af andre end bestyrelsen.

Medlem 3023 forespurgte, om det var muligt at bestyrelsen havde overvejet at få opgangene malet.

Bestyrelsen oplyste i den forbindelse, at det indgår i de fremtidige vedligeholdelsesplaner. Specielt opgangene på Godthåbsvej trænger til istandsættelse. Det synes dog ikke hensigtsmæssigt at igangsætte denne istandsættelse før det store vedligeholdelsesarbejde af vand- og afløbsinstallationer er gennemført, idet vedligeholdelsesprojektet kunne medføre et fornyet behov for at få opgangene malet.

Medlem 2129 havde konstateret, at der var meget kalk i vandet og oplyste, at man kan sætte en afkalkningsfacilitet på hovedvandsledningen, hvilket han spurgte, om det kunne have interesse for ejerforeningen. I den forbindelse oplyste medlem 1074, at Frederiksberg Forsyning også arbejder på at få reduceret mængden af kalk i vandet, hvorfor det ikke nødvendigvis var noget ejerforeningen kunne sørge for.

Medlem 3090 roste bestyrelsen for det dejlige haveanlæg, som ejerforeningen har fået anlagt, men spurgte til om det var muligt, at der kunne laves yderligere sikkerhedsforanstaltninger, idet haveanlægget nogen steder frembyder fare for børn.

Bestyrelsen oplyste i den forbindelse, at der er en proces i gang for at få vurderet sikkerheden på legeområdet af relevant faglig person. Dog har kommunikationen med relevante firmaer indtil videre ikke båret frugt.

Medlem 1043 forespurgte til, om det var muligt at få gasmålerne flyttet ud på bagtrappen, når der alligevel skal gennemføres vedligeholdelsesprojekt, idet gasmålerne fylder meget. I den forbindelse oplyste et andet medlem, at man kan kontakte Frederiksberg Forsyning for at få en mindre gasmåler, således at man ikke har det problem.

Medlem 2010 opfordrede bestyrelsen til i løbet af det kommende år at gennemgå ejerforeningens aftaler med leverandører, idet det kunne tænkes, at der var en besparelse at opnå ved dette.

Bestyrelsen oplyste, at man vil vurdere forslaget nærmere.

Endelig takkede generalforsamlingen bestyrelsen for den ekstraordinære store arbejdsindsats i det forløbne år.

Idet der ikke forelå yderligere punkter til drøftelse, hævede dirigenten generalforsamlingen.

København, den 25. maj 2015

Som dirigent:

Som formand for bestyrelsen:

---

Mette Haagensen  
advokat

---

Tais Brüniche-Olsen



**Ejerforeningen Godthåbs Have**

[www.godthaabshave.dk](http://www.godthaabshave.dk)

E-mail: [ghh@live.dk](mailto:ghh@live.dk)

---

Frederiksberg, maj 2015

## **Bestyrelseserklæring om det samlede økonomiske rammebeløb**

For at imødegå eventuelle usikkerheder hos medlemmerne med hensyn til det samlede økonomiske rammebeløb, som blev vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling 24. februar 2015, så bekræfter bestyrelsen hermed, at dette er på i alt kr. 51.560.900.

Dette skal opfattes som et maksimumbeløb.

Bestyrelsen forventer, som berettet, at den endelige løsning vil kunne rummes indenfor dette beløb. I modsat fald vil medlemmerne blive bedt om at tage stilling til merbeløb på den kommende ekstraordinære generalforsamling, hvor projektforslag med tilhørende økonomiske oversigter vil blive fremlagt, og den endelige løsning vil blive valgt af medlemmerne.

Angående betalingsfristen pr. 1. oktober 2015 kan det tilføjes, at den er sat i bero og endeligt fastlægges i forbindelse med afholdelse af ovennævnte ekstraordinære generalforsamling.

Venlig hilsen  
Bestyrelsen

# Nyt medlem i bestyrelsen

## Jeppe Holst

Kære nabo!

Det glæder mig at være blevet valgt ind i bestyrelsen for Godthåbs Have Ejerforening! Jeg har boet i ejendommen sammen med min kæreste Line siden 2007. Vi har boet i både nummer 12 og nummer 2 og har efterhånden en del kendskab til renovering af lejligheder. Jeg flyttede til København for at læse min kandidat på CBS og har siden arbejdet som økonomistyringsspecialist og nu som optimeringskonsulent for DSB.



Aksel Møllers Have / Godthåbs Have en dejlig ejendom. Vi har nu også en utrolig flot børnevenlig have. Vi har 2 funktionærer, som gør et godt stykke arbejde, så små ting bliver løst. Om det så er elevatorerne, der strejker, fortorvet der skal saltes, eller storskrald der skal fjernes.

Seneste forslag på generalforsamlingen var bump i gården, el-motor på porten, fjernelse af kalk i vandet og bekymring over skarpe hjørner på de nye blomsterbede. Alle forslagene går på at forbedre de fysiske rammer omkring os. Men kan Godthåbs Have blive bedre? Det kan vi måske i fællesskab finde svaret på.

Jeg så gerne, at vi gjorde et stykke arbejde for at styrke fællesskabet i ejendommen. At kende sine naboer gør det sjovere at være naboer! Så lad os lave noget sammen. Mine forslag går på:

- Sommerfest – Med borde og bænke i haven, kan vi spise sommersalat og måske helstegt pattegris sammen. Festen er for alle. Det har tidligere været afholdt noget, men det er ikke blevet en tradition.
- Børnefest/arrangementer – Antallet af børn i ejendommen stiger. Det kunne give anledning til at holde nogle arrangementer, hvor børnene og deres forældre kan lære hinanden bedre at kende. Børnene får nye legekammerater, og forældrene bliver mere trygge ved at lade deres børn lege hos naboen. Skal det være en skattejagt, sækkeløb eller noget helt tredje er op til jer.
- Senior-arrangement – Vi har en række beboere som måske ville have lyst til at lave et fællesarrangement. Det kan være en læseklub, te- eller kortaften, fællesspisning eller måske en koncertaften i Metronomen.

Mulighederne er mange. Fælles for dem er, at de kræver engagement fra os beboere. Hvis du gerne vil bidrage eller deltage i nogle af ovenstående forslag, eller måske har nogle helt andre ideer, så hører jeg gerne fra dig. Skriv en mail eller send en sms med det samme, så vi har kontakt. Jeg vil gøre mit bedste for at sørge for rammerne.

Glæder mig til at høre fra dig.

Venlig hilsen

Jeppe Holst  
Aksel Møllers Have 2  
ghostpipe@gmail.com  
Mobil: 24 68 68 24



**E/F Aksel Møllers Have Oversigt**
**Opgørelse fortjeneste ved salg af lejlighed den 1. juni 2014.**
**Beløbet påføres selvangivelsen rubrik 39 senest den 30. juni 2015.**
**Avance pr. fordelingstal**
**66,98**

<b>Lejemålsnummer</b>	<b>Fordelings Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Fortjeneste</b>
5902.1001.02.8	205 Cenes Property Invest ApS	Godthåbsvej 41, st.th.	13.731
5902.1002.06.0	54 Jørgen Jensen	Godthåbsvej 41, 1.tv.	3.617
5902.1003.04.0	58 Andrzej Brones	Godthåbsvej 41, 1.th.	3.885
5902.1004.06.8	54 Brit & Anders Rendtorff	Godthåbsvej 41, 2.tv.	3.617
5902.1005.14.2	58 Lasse Jonas Jensen	Godthåbsvej 41, 2.th.	3.885
5902.1006.00.1	54 Gitte Nielsen	Godthåbsvej 41, 3.tv.	3.617
5902.1007.02.0	58 Thomas Middelboe	Godthåbsvej 41, 3.th.	3.885
5902.1008.06.2	54 Jesper Koch	Godthåbsvej 41, 4.tv.	3.617
5902.1009.02.7	58 Peter Hagdrup	Godthåbsvej 41, 4.th.	3.885
5902.1010.08.6	54 Jens Vang	Godthåbsvej 41, 5.tv.	3.617
5902.1011.06.5	58 Annette Sundby	Godthåbsvej 41, 5.th.	3.885
5902.1012.02.0	54 Else Henny Lund	Godthåbsvej 41, 6.tv.	3.617
5902.1013.00.9	58 Boet efter Birte Møller Jens	Godthåbsvej 41, 6.th.	3.885
5902.1014.00.2	120 Aps. Svanemøllegården	Godthåbsvej 41, st.tv.	8.038
5902.1015.00.6	182 Aps. Svanemøllegården	Godthåbsvej 39, st.th.	12.190
5902.1016.10.5	54 Leo Svendsen	Godthåbsvej 39, 1.tv.	3.617
5902.1017.02.8	54 Henriette Caspersen	Godthåbsvej 39, 1.th.	3.617
5902.1018.04.6	54 Jan Bormeth Vilhelmsen	Godthåbsvej 39, 2.tv.	3.617
5902.1019.04.0	54 Catharina Isabella Hartmann	Godthåbsvej 39, 2.th.	3.617
5902.1020.04.5	54 Ingrid Valentin	Godthåbsvej 39, 3.tv.	3.617
5902.1021.06.3	54 Christian Hornskov Jørgensen	Godthåbsvej 39, 3.th.	3.617
5902.1022.10.9	54 Nis Bank Mikkelsen	Godthåbsvej 39, 4.tv.	3.617
5902.1023.02.1	54 Marianne & H.Jessen Petersen	Godthåbsvej 39, 4.th.	3.617
5902.1024.02.5	54 Mette Bang Hansen	Godthåbsvej 39, 5.tv.	3.617
5902.1025.04.3	54 Lars Kristensen	Godthåbsvej 39, 5.th.	3.617
5902.1026.04.7	54 Hanne Jensen	Godthåbsvej 39, 6.tv.	3.617
5902.1027.00.1	54 Aksel Møllers Have A/S	Godthåbsvej 39, 6.th.	3.617
5902.1028.00.5	125 Aps. Svanemøllegården	Godthåbsvej 39, st.tv.	8.373
5902.1029.00.9	182 Aps. Svanemøllegården	Godthåbsvej 37, st.th.	12.190
5902.1030.04.3	54 Kjeld Borgstrøm	Godthåbsvej 37, 1.tv.	3.617
5902.1031.04.7	54 Anne Marie Bowen	Godthåbsvej 37, 1.th.	3.617
5902.1032.04.0	54 Daniel Hedemann Nielsen	Godthåbsvej 37, 2.tv.	3.617
5902.1033.02.0	54 Claus Hallas-Møller	Godthåbsvej 37, 2.th.	3.617
5902.1034.14.3	54 Thomas Muus Cramer	Godthåbsvej 37, 3.tv.	3.617
5902.1035.04.1	54 Anne Mette Svane	Godthåbsvej 37, 3.th.	3.617
5902.1036.02.0	54 Mi Husted Fabiansen	Godthåbsvej 37, 4.tv.	3.617
5902.1037.06.3	54 Jo Henriette Hansen	Godthåbsvej 37, 4.th.	3.617
5902.1038.04.2	54 Annette Kobberup Stougaard	Godthåbsvej 37, 5.tv.	3.617
5902.1039.02.1	54 Ann Vestskov Larsen	Godthåbsvej 37, 5.th.	3.617
5902.1040.06.6	54 Ida S. Greisen	Godthåbsvej 37, 6.tv.	3.617
5902.1041.02.0	54 Brita Fabricius/Ole Klimek	Godthåbsvej 37, 6.th.	3.617
5902.1042.00.0	300 Aps. Svanemøllegården	Godthåbsvej 35, st.th.	20.094
5902.1043.04.2	57 Jette & Per Andersen	Godthåbsvej 35, 1.tv.	3.818
5902.1044.06.0	120 G.Z.Olsen/N.M.Christensen	Godthåbsvej 35, 1.mf.	8.038
5902.1045.06.4	84 Loulou Tarp	Godthåbsvej 35, 1.th.	5.626
5902.1046.00.4	57 Aksel Møllers Have A/S	Godthåbsvej 35, 2.tv.	3.818
5902.1047.08.6	59 Annette Lüdeking	Godthåbsvej 35, 2.mf.	3.952

5902.1048.02.6	84 Kristian Bøjlund Olesen	Godthåbsvej 35, 2.th.	5.626
5902.1049.04.4	57 Annette Brøgger/Kenneth Aunv	Godthåbsvej 35, 3.tv.	3.818
5902.1050.04.0	59 Jakob Fossum	Godthåbsvej 35, 3.mf.	3.952
5902.1051.02.9	84 Dan Krossdal	Godthåbsvej 35, 3.th.	5.626
5902.1052.08.6	57 Tina Egeberg Christensen	Godthåbsvej 35, 4.tv.	3.818
5902.1053.04.0	59 Helle F. & Michael B. Berg	Godthåbsvej 35, 4.mf.	3.952
5902.1054.04.4	84 C.Rosell & S.K.Jeppesen	Godthåbsvej 35, 4.th.	5.626
5902.1055.04.8	57 Maria Mücke	Godthåbsvej 35, 5.tv.	3.818
5902.1056.02.7	59 Maria Milling	Godthåbsvej 35, 5.mf.	3.952
5902.1057.02.0	84 Norma Johanne Jakobsen	Godthåbsvej 35, 5.th.	5.626
5902.1058.04.9	57 Ute og Gert Munk-Petersen	Godthåbsvej 35, 6.tv.	3.818
5902.1059.00.3	59 Gert Munk-Petersen	Godthåbsvej 35, 6.mf.	3.952
5902.1060.00.9	84 Aksel Møllers Have A/S	Godthåbsvej 35, 6.th.	5.626
5902.1061.00.2	460 Aps. Svanemøllegården	Godthåbsvej 35, st.tv.	30.811
5902.1062.00.6	50 Aps. Svanemøllegården	Godthåbsvej 35, kld.	3.349
5902.1063.06.3	50 Keld Andersen	Aksel Møllers Have 2, st.	3.349
5902.1064.02.8	42 Tove Filskov	Aksel Møllers Have 2, st.	2.813
5902.1065.10.2	52 Feliks Maksymilian Barkowski	Aksel Møllers Have 2, 1.1	3.483
5902.1066.00.0	50 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 2, 1.1	3.349
5902.1067.04.3	52 Henny Byskov Staunsbæk	Aksel Møllers Have 2, 2.1	3.483
5902.1068.00.8	50 P/F Z. Leitisstein	Aksel Møllers Have 2, 2.1	3.349
5902.1069.08.0	52 Susan J. & Mikael Aunvig	Aksel Møllers Have 2, 3.1	3.483
5902.1070.04.6	50 Mia Arentoft Rasmussen	Aksel Møllers Have 2, 3.1	3.349
5902.1071.02.5	52 Filip Andre Asmussen	Aksel Møllers Have 2, 4.1	3.483
5902.1072.04.3	50 Ask Püschi	Aksel Møllers Have 2, 4.1	3.349
5902.1073.02.2	52 Peter Hee	Aksel Møllers Have 2, 5.1	3.483
5902.1074.04.0	50 Jeppe Holst	Aksel Møllers Have 2, 5.1	3.349
5902.1075.06.9	52 Kasper Raae Madsen	Aksel Møllers Have 2, 6.1	3.483
5902.1076.08.7	50 D.Munk-Petersen/Michael J.Gr	Aksel Møllers Have 2, 6.1	3.349
5902.1077.02.7	52 Ellen Margrethe Baunøe	Aksel Møllers Have 2, 7.1	3.483
5902.1078.06.0	50 Steen Skovmand	Aksel Møllers Have 2, 7.1	3.349
5902.1079.04.9	52 Alex Meyer ApS	Aksel Møllers Have 2, 8.1	3.483
5902.1080.06.9	50 Erik Kjærsgaard Nielsen	Aksel Møllers Have 2, 8.1	3.349
5902.1081.00.9	55 Asta Wendt-Larsen	Aksel Møllers Have 2, 9.1	3.684
5902.1082.06.6	56 Ena B. & E.J.W.Pedersen	Aksel Møllers Have 4, st.	3.751
5902.1083.04.5	61 Bjørn Smalbro Jakobsen	Aksel Møllers Have 4, st.	4.086
5902.1084.00.0	69 J.Hemmingshøj og L.Morgan	Aksel Møllers Have 4, 1.1	4.622
5902.1085.08.1	57 Nina Elina Sormunen	Aksel Møllers Have 4, 1.1	3.818
5902.1086.04.6	69 Mai-Britt & Henrik F.Stolten	Aksel Møllers Have 4, 2.1	4.622
5902.1087.00.0	57 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 4, 2.1	3.818
5902.1088.02.9	69 Sidse Hald & Sebastian Skovs	Aksel Møllers Have 4, 3.1	4.622
5902.1089.00.8	57 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 4, 3.1	3.818
5902.1090.02.8	69 Stine E.Hansen/T.Brüniche-Ol	Aksel Møllers Have 4, 4.1	4.622
5902.1091.04.6	57 Pernille Lund Jensen	Aksel Møllers Have 4, 4.1	3.818
5902.1092.02.5	69 Annie og Hans Burgaard	Aksel Møllers Have 4, 5.1	4.622
5902.1093.02.9	57 Finn Ørting	Aksel Møllers Have 4, 5.1	3.818
5902.1094.02.2	69 D.Munk-Petersen & M.Graae	Aksel Møllers Have 4, 6.1	4.622
5902.1095.00.1	57 Lone Martved	Aksel Møllers Have 4, 6.1	3.818
5902.1096.00.5	69 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 4, 7.1	4.622
5902.1097.00.9	57 T. Loch og S. Westergaard	Aksel Møllers Have 4, 7.1	3.818
5902.1098.00.2	69 Morten Kolind	Aksel Møllers Have 4, 8.1	4.622
5902.1099.06.0	57 M. Andersen & K.V.Josephsen	Aksel Møllers Have 4, 8.1	3.818
5902.1100.00.4	118 Lilian Busch	Aksel Møllers Have 4, 9.1	7.904
5902.1101.10.3	57 Sidal ApS	Aksel Møllers Have 4, 9.1	3.818
5902.1102.02.6	6 Ute Munk-Petersen	Aksel Møllers Have 2-4,C	402
5902.1103.02.0	6 D.Munk-Petersen/Michael J.Gr	Aksel Møllers Have 2-4,C	402
5902.1104.02.3	6 J.Hemmingshøj/William Morgan	Aksel Møllers Have 2-4,C	402
5902.1105.02.7	6 Tais Brüiche-Olsen	Aksel Møllers Have 2-4	402
5902.1106.02.0	6 Annie & Hans Burgaard	Aksel Møllers Have 2-4	402

5902.1107.02.4	3 Per Hansen	Aksel Møllers Have 2-4	201
5902.1108.00.3	24 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 2-4	1.608
5902.1109.02.1	30 Ejerf. Godthåbshave	Aksel Møllers Have 2-4	2.009
5902.2001.02.0	71 Dan Hansen	Aksel Møllers Have 6, st.	4.756
5902.2002.02.4	47 Jens Knud Jensen	Aksel Møllers Have 6, st.	3.148
5902.2003.06.7	58 Sidse Stub Jørgensen	Aksel Møllers Have 6, 1.1	3.885
5902.2004.00.7	71 Anni og Leif Hansen	Aksel Møllers Have 6, 1.1	4.756
5902.2005.04.0	58 Peter Jespeersen-Kaae	Aksel Møllers Have 6, 2.1	3.885
5902.2006.00.4	71 P.J.Hansen og P.F.Knudsen	Aksel Møllers Have 6, 2.1	4.756
5902.2007.02.2	58 Helga Grove-Stephensen	Aksel Møllers Have 6, 3.1	3.885
5902.2008.04.0	71 Caroline Krogh Andersen	Aksel Møllers Have 6, 3.1	4.756
5902.2009.06.9	58 Flemming Jørgensen	Aksel Møllers Have 6, 4.1	3.885
5902.2010.04.0	71 Carsten & Allan H.Fohlmann	Aksel Møllers Have 6, 4.1	4.756
5902.2011.02.9	58 Ingeborg Kirstine Vilar Agui	Aksel Møllers Have 6, 5.1	3.885
5902.2012.00.8	71 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6, 5.1	4.756
5902.2013.08.0	58 Jane Ravnsmed	Aksel Møllers Have 6, 6.1	3.885
5902.2014.04.4	64 Ole Timm	Aksel Møllers Have 6, 6.1	4.287
5902.2015.04.8	58 Hanne Christensen	Aksel Møllers Have 6, 7.1	3.885
5902.2016.06.6	71 Eva & Chr. Jensen Pfenninger	Aksel Møllers Have 6, 7.1	4.756
5902.2017.04.5	58 Kjeld Dahl Hansen	Aksel Møllers Have 6, 8.1	3.885
5902.2018.00.0	71 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6, 8.1	4.756
5902.2019.02.8	78 Thomas Finn Larsen	Aksel Møllers Have 6, 9.1	5.224
5902.2020.04.8	69 Kristina & Thor Hilton	Aksel Møllers Have 8, st.	4.622
5902.2021.04.1	44 Ralf Thorsen Andersen	Aksel Møllers Have 8, st.	2.947
5902.2022.06.0	48 J.B.Tronier/C.Rasmussen	Aksel Møllers Have 8, 1.1	3.215
5902.2023.04.9	69 Thomas George	Aksel Møllers Have 8, 1.1	4.622
5902.2024.06.7	48 Martin Leth	Aksel Møllers Have 8, 2.1	3.215
5902.2025.08.5	69 Charlotte Højer/Rene Chr.B.H	Aksel Møllers Have 8, 2.1	4.622
5902.2026.02.5	48 Eva Sadola	Aksel Møllers Have 8, 3.1	3.215
5902.2027.04.3	69 Mai-Britt Stenalt/Jan H.Niel	Aksel Møllers Have 8, 3.1	4.622
5902.2028.06.1	48 Bent Jürs	Aksel Møllers Have 8, 4.1	3.215
5902.2029.08.0	69 Inga Bertelsen	Aksel Møllers Have 8, 4.1	4.622
5902.2030.08.5	48 Boet ef.Lisbet Tange Christe	Aksel Møllers Have 8, 5.1	3.215
5902.2031.04.0	69 Legatet af maj 1956	Aksel Møllers Have 8, 5.1	4.622
5902.2032.10.0	48 Tor Kvinnesland	Aksel Møllers Have 8, 6.1	3.215
5902.2033.02.2	69 Inge Lindberg	Aksel Møllers Have 8, 6.1	4.622
5902.2034.04.0	48 Morten Buus Nielsen	Aksel Møllers Have 8, 7.1	3.215
5902.2035.00.5	69 Ulla og Erik Bornø	Aksel Møllers Have 8, 7.1	4.622
5902.2036.10.4	48 Jakob Steenstrup	Aksel Møllers Have 8, 8.1	3.215
5902.2037.00.2	69 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 8, 8.1	4.622
5902.2038.00.6	100 H. O. Stolle	Aksel Møllers Have 8, 9.1	6.698
5902.2039.02.4	118 Ole Røssum	Aksel Møllers Have 8, 9.1	7.904
5902.2040.00.5	50 Lizzi Jensen	Aksel Møllers Have 10, s	3.349
5902.2041.06.2	36 Hanne & Anders Christensen	Aksel Møllers Have 10, s	2.411
5902.2042.04.1	51 Henriette von Schilling	Aksel Møllers Have 10, 1	3.416
5902.2043.04.5	51 Grethe Kübel	Aksel Møllers Have 10, 1	3.416
5902.2044.06.3	51 Marie S.Isidor/Martin L.Hans	Aksel Møllers Have 10, 2	3.416
5902.2045.02.8	51 Mona S.Nielsen/Palle D.Niels	Aksel Møllers Have 10, 2	3.416
5902.2046.08.5	51 Carsten Laursen Højegaard	Aksel Møllers Have 10, 3	3.416
5902.2047.08.9	51 Birte & Henning Poulsen	Aksel Møllers Have 10, 3	3.416
5902.2048.04.3	51 Jesper Jespersen	Aksel Møllers Have 10, 4	3.416
5902.2049.06.1	51 Henning Sørensen	Aksel Møllers Have 10, 4	3.416
5902.2050.06.7	51 Carsten Riise-Jensen	Aksel Møllers Have 10, 5	3.416
5902.2051.02.1	51 Lillian Nesager-Hansen	Aksel Møllers Have 10, 5	3.416
5902.2052.02.5	51 Optræncen. i Karlslunde	Aksel Møllers Have 10, 6	3.416
5902.2053.02.9	51 Ellen Jensen	Aksel Møllers Have 10, 6	3.416
5902.2054.04.7	51 Amalie Kjær Hassager	Aksel Møllers Have 10, 7	3.416
5902.2055.00.1	51 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 10, 7	3.416
5902.2056.08.3	51 Susan Ella Tarp	Aksel Møllers Have 10, 8	3.416

5902.2057.02.3	51 Birthe og Herbert Hoffer	Aksel Møllers Have 10, 8	3.416
5902.2058.06.6	51 Allan Nielsen	Aksel Møllers Have 12, s	3.416
5902.2059.02.0	57 Per Madsen	Aksel Møllers Have 12, s	3.818
5902.2060.06.5	67 Alice Juhl & Peter Kolding	Aksel Møllers Have 12, 1	4.488
5902.2061.08.3	51 Henning Sørensen	Aksel Møllers Have 12, 1	3.416
5902.2062.00.9	67 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 12, 2	4.488
5902.2063.06.6	51 Jens Rasmussen	Aksel Møllers Have 12, 2	3.416
5902.2064.00.6	67 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 12, 3	4.488
5902.2065.04.9	51 Ida Gøtzsche	Aksel Møllers Have 12, 3	3.416
5902.2066.02.8	67 Henning Dyrhlund Sørensen	Aksel Møllers Have 12, 4	4.488
5902.2067.06.0	51 Ritta Andresen	Aksel Møllers Have 12, 4	3.416
5902.2068.00.0	67 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 12, 5	4.488
5902.2069.00.4	51 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 12, 5	3.416
5902.2070.06.3	67 Karen Grona Larsen	Aksel Møllers Have 12, 6	4.488
5902.2071.00.3	51 Vibeke Ulla Dahl	Aksel Møllers Have 12, 6	3.416
5902.2072.02.1	67 Annie Merete Andersen	Aksel Møllers Have 12, 7	4.488
5902.2073.06.4	51 Erik Palmqvist	Aksel Møllers Have 12, 7	3.416
5902.2074.08.2	67 Vita Hamburger	Aksel Møllers Have 12, 8	4.488
5902.2075.00.8	51 Gudrun Frandsen	Aksel Møllers Have 12, 8	3.416
5902.2076.00.1	117 Søren J. Nysom	Aksel Møllers Have 12, 9	7.837
5902.2077.00.5	59 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 14, s	3.952
5902.2078.02.3	59 Heidi Egelund	Aksel Møllers Have 14, s	3.952
5902.2079.02.7	67 Erik Knoth & Michael Cronin	Aksel Møllers Have 14, 1	4.488
5902.2080.10.3	59 Elaine Bang-Christensen	Aksel Møllers Have 14, 1	3.952
5902.2081.00.1	67 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 14, 2	4.488
5902.2082.02.0	59 Stina Nielsen/Jan L.Mejlkjær	Aksel Møllers Have 14, 2	3.952
5902.2083.02.3	67 Anne Mette Hansen	Aksel Møllers Have 14, 3	4.488
5902.2084.00.2	59 Lene Smidt	Aksel Møllers Have 14, 3	3.952
5902.2085.02.0	67 Randi Hovmann & F. Christens	Aksel Møllers Have 14, 4	4.488
5902.2086.08.8	59 Nille & Rodrigo Barrientos	Aksel Møllers Have 14, 4	3.952
5902.2087.02.8	67 Sidsel Honore & Nicolai Scha	Aksel Møllers Have 14, 5	4.488
5902.2088.06.0	59 Boliginvest København ApS	Aksel Møllers Have 14, 5	3.952
5902.2089.00.0	67 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 14, 6	4.488
5902.2090.08.4	59 Bo Morville Schrøder	Aksel Møllers Have 14, 6	3.952
5902.2091.00.0	67 Ole Møller og	Aksel Møllers Have 14, 7	4.488
5902.2092.02.8	59 Henrik Wang	Aksel Møllers Have 14, 7	3.952
5902.2093.00.7	67 Jørgen Hansen	Aksel Møllers Have 14, 8	4.488
5902.2094.04.0	59 Rasmus Boldsen	Aksel Møllers Have 14, 8	3.952
5902.2095.00.4	117 Hanne Pedersen	Aksel Møllers Have 14, 9	7.837
5902.2096.02.2	117 L-L.Bøggild Mortensen	Aksel Møllers Have 14, 9	7.837
5902.2097.06.5	61 Kenneth Michael Rushe	Aksel Møllers Have 16, s	4.086
5902.2098.08.3	51 Pia Kofoed Lind	Aksel Møllers Have 16, s	3.416
5902.2099.00.9	61 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 16, 1	4.086
5902.2100.02.1	61 Agna K.Sloth Bjergaarde	Aksel Møllers Have 16, 1	4.086
5902.2101.00.0	61 Anne Hendil	Aksel Møllers Have 16, 2	4.086
5902.2102.00.4	59 Inger Olsen	Aksel Møllers Have 16, 2	3.952
5902.2103.02.2	61 Karen Margrethe Faber	Aksel Møllers Have 16, 3	4.086
5902.2104.00.1	59 Kirsten B. Larsen	Aksel Møllers Have 16, 3	3.952
5902.2105.04.4	61 Dorte & Jesper Loiborg	Aksel Møllers Have 16, 4	4.086
5902.2106.00.9	59 Palle Dønvig	Aksel Møllers Have 16, 4	3.952
5902.2107.00.2	61 Niels Birk	Aksel Møllers Have 16, 5	4.086
5902.2108.04.5	59 Bente Schwartz	Aksel Møllers Have 16, 5	3.952
5902.2109.06.3	61 Morten Dalgaard	Aksel Møllers Have 16, 6	4.086
5902.2110.02.0	59 Annette Kobberup Stougaard	Aksel Møllers Have 16, 6	3.952
5902.2111.00.9	61 Else Rasmussen	Aksel Møllers Have 16, 7	4.086
5902.2112.00.2	59 Chr. Hedegaard Jensen	Aksel Møllers Have 16, 7	3.952
5902.2113.02.0	61 Birgitte & Jørgen Andersen	Aksel Møllers Have 16, 8	4.086
5902.2114.04.9	59 Steen Winther-Petersen/A. Zö	Aksel Møllers Have 16, 8	3.952
5902.2115.02.8	117 Thorkild Fynbo	Aksel Møllers Have 16, 9	7.837

5902.2116.00.7	59 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 18, s	3.952
5902.2117.10.6	49 L.Thygesen/Niels Otto Steen	Aksel Møllers Have 18, s	3.282
5902.2118.04.3	61 Nina Holst-Christensen	Aksel Møllers Have 18, 1	4.086
5902.2119.04.7	59 S.Dauangphon-On/Steen R.Bjer	Aksel Møllers Have 18, 1	3.952
5902.2120.06.7	61 Christian Fredensborg Jakobs	Aksel Møllers Have 18, 2	4.086
5902.2121.02.1	59 Steffen Søndergaard	Aksel Møllers Have 18, 2	3.952
5902.2122.02.5	61 Lene Fensbo	Aksel Møllers Have 18, 3	4.086
5902.2123.06.8	59 Linda Braband Pedersen	Aksel Møllers Have 18, 3	3.952
5902.2124.04.7	61 Tina Leth	Aksel Møllers Have 18, 4	4.086
5902.2125.02.6	59 Line Krog & M. Holm-Hemmings	Aksel Møllers Have 18, 4	3.952
5902.2126.08.3	61 Simon Plickert Reinholdt	Aksel Møllers Have 18, 5	4.086
5902.2127.04.8	59 Lasse Adolphsen	Aksel Møllers Have 18, 5	3.952
5902.2128.02.7	61 Liv Dabroe	Aksel Møllers Have 18, 6	4.086
5902.2129.02.0	59 René Tarby	Aksel Møllers Have 18, 6	3.952
5902.2130.00.1	61 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 18, 7	4.086
5902.2131.06.9	59 Lars Andersen	Aksel Møllers Have 18, 7	3.952
5902.2132.00.9	61 Linda Daae	Aksel Møllers Have 18, 8	4.086
5902.2133.00.2	59 Arne Rasmussen	Aksel Møllers Have 18, 8	3.952
5902.2134.02.0	61 Janne Sidal/Nicolai Svendsen	Aksel Møllers Have 18, 9	4.086
5902.2135.02.4	6 Tove & Preben Hemmingshøj	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2136.00.3	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2137.02.1	6 Hanne Pedersen	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2138.02.5	6 Niels Birk	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2139.02.9	6 A. og C. Hedegaard Fohlmann	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2140.02.4	6 Thomas Finn Larsen	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2141.02.8	6 Anne Bornø	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2142.02.1	6 Kaj Bernth	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2143.02.5	6 Jens Henrik Rasmussen	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2144.02.9	6 Ulla Birgit Wulff	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2145.02.2	6 Hanne Jensen	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2146.02.6	6 Pernille Jensen	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2147.02.0	6 Liv Sellma Dabroe	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2148.00.9	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2149.02.7	6 Elaine Bang-Christensen	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2150.02.2	131 Ejerf. Godthåbshave	Aksel Møllers Have 6-18	8.774
5902.2151.02.6	6 Ove Stolle	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2152.00.5	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2153.02.3	6 Bo Morville Schrøder	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2154.00.2	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2155.04.5	6 Tine & Peter Schumann	Ak.Møllers Have 6-18,Gæ	402
5902.2156.00.0	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2157.02.8	6 Søren Nysom	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2158.00.7	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2159.02.5	6 Christian Bryske Larsen	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2160.00.6	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2161.02.4	6 Annelise Groth	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2162.00.3	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2163.02.1	6 Ole Røssum	Aksel Møllers Have 6-18	402
5902.2164.02.5	3 Per Hansen	Aksel Møllers Have 6-18	201
5902.3001.08.7	58 Martin Glerup	Aksel Møllers Have 20, s	3.885
5902.3002.02.7	50 Søren Holm Johansen	Aksel Møllers Have 20, s	3.349
5902.3003.02.0	63 Peter Lerche Madsen	Aksel Møllers Have 20, 1	4.220
5902.3004.04.9	59 Vagn Thomsen Raun	Aksel Møllers Have 20, 1	3.952
5902.3005.02.8	63 Lis G. Højlund	Aksel Møllers Have 20, 2	4.220
5902.3006.00.7	59 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 20, 2	3.952
5902.3007.06.4	63 Vibeke Hapiach Christensen	Aksel Møllers Have 20, 3	4.220
5902.3008.00.4	59 Steen R. Hansen	Aksel Møllers Have 20, 3	3.952
5902.3009.00.8	63 Lilian Manninen	Aksel Møllers Have 20, 4	4.220
5902.3010.00.3	59 Johnna Jensen	Aksel Møllers Have 20, 4	3.952

5902.3011.04.6	63 Jon Stahlfest	Aksel Møllers Have 20, 5	4.220
5902.3012.02.5	59 K.Østergaard og J.Nielsen	Aksel Møllers Have 20, 5	3.952
5902.3013.00.4	63 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 20, 6	4.220
5902.3014.02.2	59 Peter Siegumfeldt	Aksel Møllers Have 20, 6	3.952
5902.3015.00.1	63 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 20, 7	4.220
5902.3016.04.4	59 Jeppe Theil Mogensen	Aksel Møllers Have 20, 7	3.952
5902.3017.04.8	63 Inge Glud	Aksel Møllers Have 20, 8	4.220
5902.3018.04.1	59 Lisbeth Susanne Espholm	Aksel Møllers Have 20, 8	3.952
5902.3019.00.6	66 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 20, 9	4.421
5902.3020.00.1	114 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 20, 9	7.636
5902.3021.02.0	74 Tina Hansen	Aksel Møllers Have 22, s	4.957
5902.3022.06.2	48 Mia Thomsen	Aksel Møllers Have 22, s	3.215
5902.3023.04.1	60 Gunhild & Kaj Jessen	Aksel Møllers Have 22, 1	4.019
5902.3024.02.0	75 B.Larsen og L.B. Rasmussen	Aksel Møllers Have 22, 1	5.024
5902.3025.00.0	60 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 22, 2	4.019
5902.3026.02.8	75 Tove Emilie Jensen	Aksel Møllers Have 22, 2	5.024
5902.3027.04.6	60 Lilly Lenshøj	Aksel Møllers Have 22, 3	4.019
5902.3028.00.0	75 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 22, 3	5.024
5902.3029.02.9	60 Dejan Susic	Aksel Møllers Have 22, 4	4.019
5902.3030.06.3	75 Jens Lennert	Aksel Møllers Have 22, 4	5.024
5902.3031.04.2	60 Jonna Stilund	Aksel Møllers Have 22, 5	4.019
5902.3032.02.1	75 Annelise Willaume Groth	Aksel Møllers Have 22, 5	5.024
5902.3033.04.0	60 John Bæk Rasmussen	Aksel Møllers Have 22, 6	4.019
5902.3034.00.4	75 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 22, 6	5.024
5902.3035.02.2	60 Tine & Peter Schumann	Aksel Møllers Have 22, 7	4.019
5902.3036.06.5	75 Susanna Maria & Karsten Kold	Aksel Møllers Have 22, 7	5.024
5902.3037.06.9	60 Ulla & Finn Madsen	Aksel Møllers Have 22, 8	4.019
5902.3038.06.2	75 Jette Maach Madsen	Aksel Møllers Have 22, 8	5.024
5902.3039.06.6	78 I. Tarp & H. Frandsen	Aksel Møllers Have 22, 9	5.224
5902.3040.00.8	62 Inger Poulsen	Aksel Møllers Have 24, s	4.153
5902.3041.04.0	39 Annette og Søren Nysom	Aksel Møllers Have 24, s	2.612
5902.3042.04.4	37 Dorte Andersen/Jan Hansen	Aksel Møllers Have 24, s	2.478
5902.3043.06.2	50 Michal Stawicki & K. Stawick	Aksel Møllers Have 24, 1	3.349
5902.3044.04.1	62 Kasper Nielsen	Aksel Møllers Have 24, 1	4.153
5902.3045.04.5	68 M. Christensen & R.Christian	Aksel Møllers Have 24, 1	4.555
5902.3046.02.4	50 Ellen Mejer	Aksel Møllers Have 24, 2	3.349
5902.3047.04.2	62 Andreas Albæk	Aksel Møllers Have 24, 2	4.153
5902.3048.00.7	66 Ellen Christensen	Aksel Møllers Have 24, 2	4.421
5902.3049.02.5	50 Anette Mikkelsen	Aksel Møllers Have 24, 3	3.349
5902.3050.00.6	62 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 24, 3	4.153
5902.3051.00.0	66 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 24, 3	4.421
5902.3052.02.8	50 Birthe Gregersen	Aksel Møllers Have 24, 4	3.349
5902.3053.00.7	62 Annie Geyer	Aksel Møllers Have 24, 4	4.153
5902.3054.02.5	66 Marie Jespersen/Simon Speich	Aksel Møllers Have 24, 4	4.421
5902.3055.06.8	50 Pernille Abildgaard Grarup	Aksel Møllers Have 24, 5	3.349
5902.3056.04.7	62 Thomas Larsen	Aksel Møllers Have 24, 5	4.153
5902.3057.04.0	66 Rikke Milling/A.Lassen Schmi	Aksel Møllers Have 24, 5	4.421
5902.3058.04.4	50 Peter Friis Nielsen	Aksel Møllers Have 24, 6	3.349
5902.3059.02.3	62 Ole Erik Worm	Aksel Møllers Have 24, 6	4.153
5902.3060.06.8	66 Mette-Line & Bjarne Jakobsen	Aksel Møllers Have 24, 6	4.421
5902.3061.08.6	47 Dominique Heisterberg	Aksel Møllers Have 26, s	3.148
5902.3062.00.1	90 Aps. Svanemøllegården	Aksel Møllers Have 26, s	6.028
5902.3063.06.9	47 Lindgaard Holding Aalborg Ap	Aksel Møllers Have 26, 1	3.148
5902.3064.02.3	56 Birgit Mary Paulsen	Aksel Møllers Have 26, 1	3.751
5902.3065.02.7	47 Merete Nørgaard	Aksel Møllers Have 26, 2	3.148
5902.3066.00.6	56 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 26, 2	3.751
5902.3067.08.8	47 Anne Dencker Rasmussen	Aksel Møllers Have 26, 3	3.148
5902.3068.02.8	56 Portixol Holding ApS	Aksel Møllers Have 26, 3	3.751
5902.3069.04.6	47 Søren Poulsen	Aksel Møllers Have 26, 4	3.148

5902.3070.04.1	56 Louise Mai Jensen	Aksel Møllers Have 26, 4	3.751
5902.3071.08.4	47 Hanne Pedersen	Aksel Møllers Have 26, 5	3.148
5902.3072.00.0	56 Bjarne Andersen	Aksel Møllers Have 26, 5	3.751
5902.3073.02.8	47 Lars Damm Christensen	Aksel Møllers Have 26, 6	3.148
5902.3074.00.7	56 Hanne Hakli	Aksel Møllers Have 26, 6	3.751
5902.3075.06.4	38 Jens Drejer	Aksel Møllers Have 28, s	2.545
5902.3076.08.2	53 Carina Dueholm	Aksel Møllers Have 28, s	3.550
5902.3077.04.7	55 Helle & Jørgen Sejergaard	Aksel Møllers Have 28, 1	3.684
5902.3078.10.7	53 S.L.Nielsen/L.E.Borsig	Aksel Møllers Have 28, 1	3.550
5902.3079.02.0	55 Kirsten Sjølin	Aksel Møllers Have 28, 2	3.684
5902.3080.02.5	53 Christian Bryske Larsen	Aksel Møllers Have 28, 2	3.550
5902.3081.08.2	55 Peter Grundtmann	Aksel Møllers Have 28, 3	3.684
5902.3082.00.8	53 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 28, 3	3.550
5902.3083.06.5	55 Arianna Pesci	Aksel Møllers Have 28, 4	3.684
5902.3084.02.0	53 Vivi Olsen	Aksel Møllers Have 28, 4	3.550
5902.3085.00.9	55 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 28, 5	3.684
5902.3086.02.7	53 Steven Waldon	Aksel Møllers Have 28, 5	3.550
5902.3087.04.5	55 Birgitte Bro Kynde	Aksel Møllers Have 28, 6	3.684
5902.3088.04.9	53 Hanne Dokkedal	Aksel Møllers Have 28, 6	3.550
5902.3089.02.8	150 AMH ApS	Aksel Møllers Have 30, s	10.047
5902.3090.08.7	40 Lene Andersen/Mogens Frisk	Aksel Møllers Have 30, s	2.679
5902.3091.02.7	50 Michala Bornemann	Aksel Møllers Have 30, 1	3.349
5902.3092.02.0	59 Kasper Videbæk Nielsen	Aksel Møllers Have 30, 1	3.952
5902.3093.00.0	45 PBH 22071 ApS.	Aksel Møllers Have 30, 1	3.014
5902.3094.04.2	50 Hanne Riis-Petersen	Aksel Møllers Have 30, 2	3.349
5902.3095.06.0	59 Gitte Agner Jensen/John Pede	Aksel Møllers Have 30, 2	3.952
5902.3096.02.5	45 Axel Rude Truelsen	Aksel Møllers Have 30, 2	3.014
5902.3097.06.8	50 Gert Strann Hansen	Aksel Møllers Have 30, 3	3.349
5902.3098.02.2	59 Anette Jensen	Aksel Møllers Have 30, 3	3.952
5902.3099.06.5	45 B.Carstens & J.R.Hansen	Aksel Møllers Have 30, 3	3.014
5902.3100.06.3	50 Mads Stræde Bundgaard	Aksel Møllers Have 30, 4	3.349
5902.3101.06.7	59 Helene Johanne Jensen	Aksel Møllers Have 30, 4	3.952
5902.3102.02.1	45 Erik Dalgaard Hansen	Aksel Møllers Have 30, 4	3.014
5902.3103.02.5	50 Dorte S. B. Kjær	Aksel Møllers Have 30, 5	3.349
5902.3104.04.3	59 Inge Spangenberg Gelser	Aksel Møllers Have 30, 5	3.952
5902.3105.08.6	45 Aktieselskabet af 1/9-1984	Aksel Møllers Have 30, 5	3.014
5902.3106.00.1	50 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 30, 6	3.349
5902.3107.00.5	59 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 30, 6	3.952
5902.3108.06.2	45 Stine Marie Skov	Aksel Møllers Have 30, 6	3.014
5902.3109.00.2	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 20-30	402
5902.3110.02.2	6 Jørgen Hansen	Aksel Møllers Have 20-30	402
5902.3111.02.6	6 Lasse Jonas Jensen	Aksel Møllers Have 20-30	402
5902.3112.04.4	6 Lars Andersen	Aksel Møllers Have 20-30	402
5902.3113.02.3	6 Maria & Kent Josephsen	Aksel Møllers Have 20-30	402
5902.3114.00.2	6 Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 20-30	402
5902.9999.00.9	Aksel Møllers Have A/S	Aksel Møllers Have 6-16	0
	<b>22.140</b>		<b>1.482.937</b>