

Eksempel (side 1)

S-I / Aftaleseddel

NR B [redacted]

Opgørelse over ejerens udgifter hhv. besparelser på fællesprojektet (S-I) som følge af tidligere udført arbejde i badeværelset, eller særlige mangler

Adresse:

Godthåbsvej [redacted]

(Adresse slettet)

Mængde	Enhed	Ydelse	Tillæg	Fradrag	Difference
	stk	VVS: Fordelingsnet og relining		9.573	
	stk	Murer: Reduktionspris for tilstøbning af indrilling		410	
	stk	Maier: Fast ydelse på loft og væg over fliser		2.576	
	uger	Levering og håndtering af tørkloset til beboere samt tømning inkl. fyldning af vand + kemi	420		
	stk	Mérudgift ved at skulle arbejde uden om en lejlighed, hvor der ikke kan fås adgang inden for 1 uge, og vende tilbage til lejligheden på et senere tidspunkt inden for 2 måneder	24.200		
	stk	Nedbryder: Håndtering og bortskaffelse af malede træelementer med forurenet indhold af PCB og metaller	84		
	meter	Nedbryder: I / ved bad: Fjernelse og bortskaffelse af fritstående vandinstallationer og faldstammer - inkl i etagedæk	84		
2	stk	Nedbryder: Fjernelse og bortskaffelse af dækningsplader indeholdende metaller og PCB klassificeret som forurenet.	84		168
	stk	VVS: Udsiftning af eksisterende gulv afløb og vandlås inkl. indbygning, vådrumssikring, lukning, flise- hhv. terrazzoreparationer på badeværelse. Ca. 0,2m ² reparation og tilpasning ift. eksisterende opbygning, samt følgearbejder hos underbo. (hvor nuværende gulv afløb er kassabelt eller vandlås ikke kan relines).	6.071		
	stk	VVS: Montering af evt. nyt godkendt køkkenarmatur eller håndvaskearmatur, leveret af ejer.	650		
	pr. badeværelse	VVS: Reduktionspris hvor indrilling af koblingsnet til badeværelser udgår, fordi der vælges synlige rørinstallation fra stigstreng.		688	
	stk	VVS: Reduktionspris hvor reling af afløb udgår fordi ejeren har fået lavet nyt vandret afløb til faldstamme.		2.225	
	stk	VVS: Montering af evt. nyt godkendt brusearmatur, leveret af ejer.	350		
	pr. badeværelse	VVS: Reduktionspris hvis vand-installationer fra afspæringsventil efter passtykke udgår helt - som følge af at installationen er blevet fornyet.		3.337	
	pr. badeværelse	VVS: Merpris hvis ejer ønsker at placere badekararmatur én flise højere end den eksisterende placering. Merpris inkl diverse følgearbejder	1.850		
	pr. badeværelse	VVS: Pris på relining af forgreningsinstallation i badeværelse, hvor denne er udført tidligere med galvaniserede stålrør. BK og BV	2.500		
	stk	VVS: Frakobling og tilslutning af eksisterende opvaskemaskine eller eksisterende vaskemaskine	684		
	stk	VVS: Ændringspris for tilkobling og tilslutning af toilet, hvor ejeren har fået installeret væghængt toilet.	1.050		
	stk	VVS: Ny waterblock at levere og montere ved genmontage af vaskemaskine/opvaskemaskine, hvis behov .	500		

Eksempel (side 2)

	kvm	Murer: Tillæg for håndtering og fjernelse af fliser på væg i badværelser, som indeholder asbest.	1.450	
	kvm	Murer: Opsætning af fliser på rørkasse. Ejeren leverer fliserne.	550	
	pr. badeværelse	Murer: Polering af terrazzogulve overalt. Merpris i forhold til evt. reparationer og terrazzo-retablering omkring reparationer	2.000	
	pr. køkken	Tømrer: Køkkenskabe: Besparelse hvis køkkenskabe (forsatsramme-køkkener) ikke ønskes genmonteret		330
	pr. køkken	Tømrer: Demontage og genmontage af modul køkkener: Mépris ift. forsatsramme-køkkener	112	
	pr. køkken	Tømrer: Køkkenskabe: Besparelse hvis køkkenskabe (modul køkkener) ikke skal genmonteres		330
4,7	meter	Tømrer: Rørkasser at demontere i lejligheder, afregnet efter løbende meter rørkasse	284	1.335
4,7	meter	Tømrer: Rørkasser at retablere i lejligheder, lavet i vådrumsgips, klar til maler	915	4.301
	pr. køkken	Tømrer: Tillægspris for tilpasning af bordplader i natursten og lignende aftales separat		
	stk	Tømrer: Højskab modul køkken; demontering	308	
	stk	Tømrer: Højskab modul køkken genmontering	347	
1	pr. skab	Tømrer: Badeværelses-inventar, underskab eller overskab; demontering	308	308
1	pr. skab	Tømrer: Badeværelses-inventar, underskab eller overskab; genmontering	403	403
1	stk	Tømrer: Etablering af 60 x 60 cm lakerede inspektionslemme i skakte ud for målere, de steder hvor der retableres lukkede installationsskakte	1.394	1.394
4,5	kvm	Maler: Ny rørkasse at beskære, fuge, spartle og male, fordelt på mange lejligheder. Grunding + 2 x maling. Standard "brækket" hvid eller farve tilpasses.	196	882
		Der kan komme tillæg for miljøfremmede stoffer		
Aftaleseddel for S-I håndværkerudgifter. (Ejeren afregner med Ejerforeningen)				8.790

(Adresse slettet)

Ved evt. tilkøb af badeværelse:

		- betaling for fællesfaciliteter på pladsen	4.500	-
		- betaling for styring af økonomisk snitflade	2.500	-

Ejeren samlede mellemværende med Ejerforeningen. Ekskl moms.

8.790

25% moms

2.198

Ejeren mellemværende med Ejerforeningen. Afregnes via administrator, senest ifm endeligt byggeregnskab

Inkl moms

10.988

Underskrifter og dato:

Ejeren:	(Ejers navn slettet)
Byggeleder/rådgiver: Rambøll	28/4 STAD
Entreprenør S-I: Finn L. & Davidsen	28/4-16 [Signature]