



Ejerforeningen Godthåbs Have

Aksel Møllers Have 2-30, Godthåbsvej 35-41
www.godthaabshave.dk E-mail: ghh@live.dk
Frederiksberg, 17.1. 2014

Til Ekspropriationskommissionen
Att: Helle Andersen

Kopi til Miljø- og Naturklagenævnet

Vedrørende metroarbejdsplads Aksel Møllers Have: erstatning /manglende erstatning for "udvidet arbejdstid", manglende topplade, samt ekstrem støj i aften timerne.

Denne mail er en opfølging af skrivelse af 20.12.2013 til jer fra vores advokat Jens Anker Hansen (vedhæftet)

Jeg skriver til dig, fordi vi i Aksel Møllers Have oplever, at hverken Metroselskabet eller Frederiksberg Kommune svarer på vores henvendelser, og da situationen i flere henseender er blevet ekstrem bliver vi nødt til at sætte jer ind i situationen.

1. Manglende meddelelse fra Metroselskabet om revidering af støjbredelseskort samt manglende meddelelse om ændring af erstatning til støjplagede beboere

På mødet hos os den 12. november 2013 oplyste Metroselskabet ved Christine Hammer, at nyt støjbredelseskort ville blive fremlagt primo dec. 2013. Det reviderede støjbredelseskort er endnu ikke modtaget på trods af 3 rykkere. Se nedenfor.

Konklusionen på mødet var, at hverken Frederiksberg Kommune eller Metroselskabet kunne fremlægge tilstrækkelige oplysninger til grundlag for Ekspropriationskommissionens revurdering af støjforholdene i Aksel Møllers Have.

Det ses ikke, at Frederiksberg Kommune har rykket Metroselskabet for de reviderede støjberegninger.

Forholdet har stor betydning for os som tætte naboer til metrobyggeriet, idet vi unddrages muligheden for tildeling af korrekt kompensation for støjgener på grund af Frederiksbergs Kommunes myndighedsmæssige fuldstændige passivitet.

2. Manglende topplade medfører ekstreme støjgener – specielt generende om aftenen

Som Ekspropriationskommissionen så ved selvsyn på mødet hos os den 12. november 2013 er omkring en 1/3 af toppladen ikke etableret. (se vedhæftede foto). Gennem det meget store hul i toppladen foregår udgravningen nu på 4 måned og da Frederiksberg Kommune har givet tilladelse til aftenarbejde er vi nu i den situation, at der aften efter aften foregår udgravning indtil kl. 21-22.

På trods af at Frederiksberg kommune har sat en grænse på 61 dB for støj efter kl. 18 overtrædes denne grænse meget væsentligt hver aften. Siden den 16.12.13 er der hver aften foruden udgravning også **brugt tryklufthammere i gruben om aftenen**. Dette medfører en ekstrem støjbelastning af de omkringboende beboere, idet gruben fungerer som en tragt, der forstærker støjen op til niveauer på 70-75 dB.

Ejerforeningen har dag efter dag sendt klager ledsaget af støjmålinger både fra Godthåb Haves støjmåler og Metroselskabets støjmåler, der tydeligt viser, at støjbelastningen ligger over 70 dB hver aften. Men Frederiksberg Kommune har valgt at ignorere vore klager og deres egen meget udbasunerede lave støjgrænse på 61 DB.

Jeg vedhæfter støjmålinger fra Metroselskabets (foreløbig indtil den 9.1.) og Godthåb Haves støjmåler (fra 16.12.13 til 16.1.14) Nedenfor indsat en enkelt støjmåling fra i går torsdag der viser, at støjen om aftenen ligger langt over 70 dB. **VI gør opmærksom på, at efter maj 2013, hvor CMT udskiftede deres mikrofon, er støjmålingerne fra CMTs måler og Godthåb Haves måler fuldstændigt kongruente.**

Venlig hilsen,
Ole Møller,
Bestyrelsesformand Godthåbs Have
Aksel Møllers Have 14
2000 Frederiksberg

Vedhæftet:
Støjmålinger fra Godthåb Haves støjmåler
Støjmålinger fra CMTs støjmåler
Advokat Anker Hansens skrivelse til Ekspropriationskommissionen af 20.12.13
De "gamle" – forkerte - simulerede støjkort
Foto af arbejdspladsen med hullet i gruben.

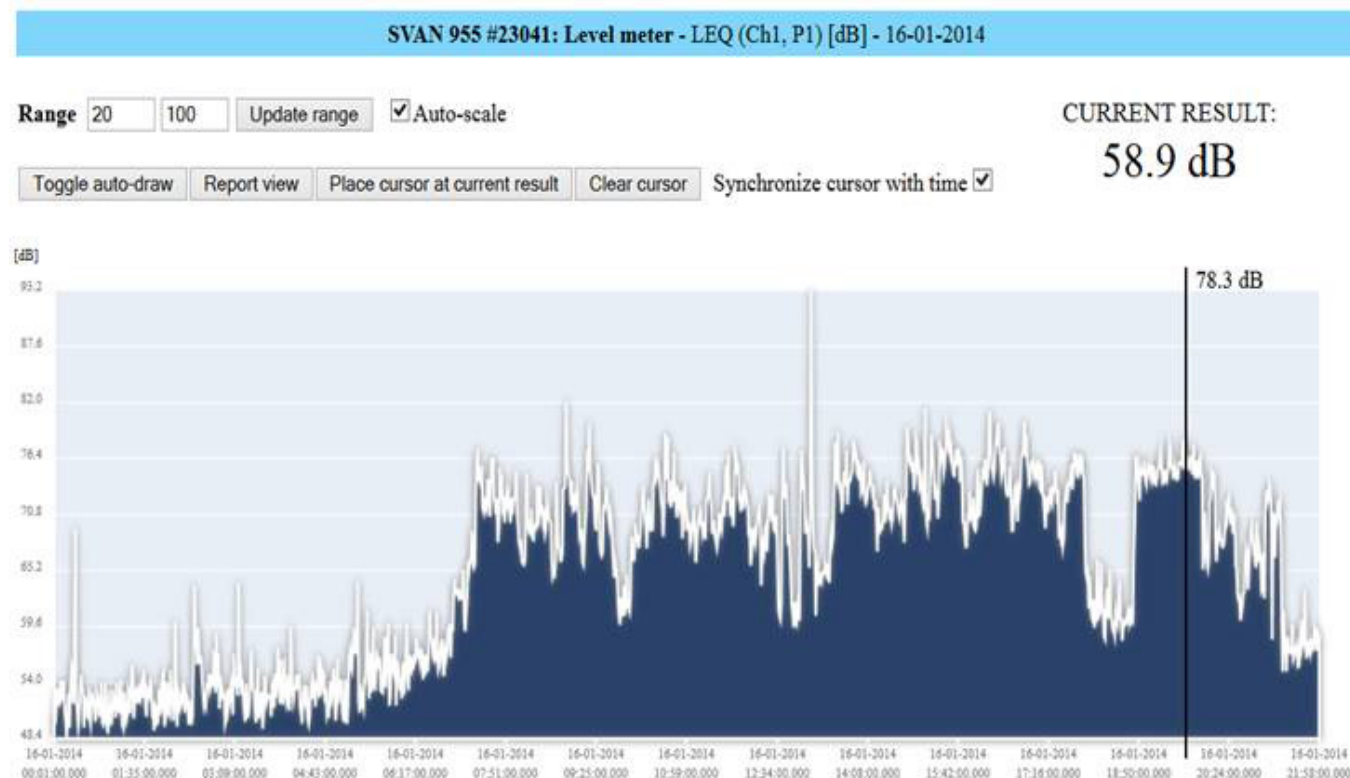
STØJKURVE FRA I GÅR TORSDAG DEN 16.1.2014

"MAX" støjbelastning: Den højeste lyd der forekommer på dagen på under ét minut. Den lodrette streg: viser den højeste støj over ét minut den pågældende dag.

Alle målinger med vores støjmåler skal efter **kontrolmåling af firmaet Delta fratrækkes 3,5 dB** for at være korrekte

Torsdag den 16.1. 2014 MAX støjbelastning 114,9 dB. Afstand til støjkilde ca. 40 m. Tryklufthammer en stor del af aftenen.

Endnu en meget grov overtrædelse af støjgrænsen på 61 dB efter kl. 18



Fra: Ole Møller [mailto:]

Sendt: 8. januar 2014 17:21

Til: '

Cc:

Emne: 3. fremsendelse Vedrørende erstatning / manglende erstatning for "udvidet arbejdstid" samt manglende toplade i Aksel Møllers Have



Ejerforeningen Godthåbs Have

Aksel Møllers Have 2-30, Godthåbsvej 35-41
www.godthaabshave.dk E-mail: ghh@live.dk
Frederiksberg, 8.1. 2014

3. fremsendelse

Til direktør Henrik Plougmann Olsen
Metroselskabet.
Kopi bestyrelsesformand Henning Christophersen

Vedrørende erstatning / manglende erstatning for "udvidet arbejdstid" samt manglende toplade i Aksel Møllers Have

Jeg sender nedenstående til dig, fordi vi i ejerforeningen stadig ikke har fået svar på vores skrivelse af 4.11. og 8.11.13. Desuden blev spørgsmålet rejst mundtligt til Christine Hammer på et møde med Ekspropriationskommissionen her i Aksel Møllers Have den 12.11.13 hvor hun lovede, at vi ville få svar primo december 13. Men vi har stadig intet hørt..

Kort fortalt:

- Der er **ikke** etableret en toplade over gruben som hævdet i breve til beboerne i Aksel Møllers Have fra Metroselskabet
- Udgravning er i gang **fra åben grube** i sydenden af gruben mellem Aksel Møllers Have 10 og 14. Dette er ikke i overensstemmelse med de støjkort vi har fået udleveret.
- Der er udbetalt erstatning for støj under udgravning af gruben til beboere i Aksel Møllers Have 2-12 fordi det fremgår af støjkortet at støjilden befinder sig omkring Aksel Møllers Have 6-8 og foregår **under toplade. Men udgravningen foregår som nævnt fra åben grube** (Se vedhæftede billede) og et andet sted.

Som sagt er vi blevet lovet et svar af Christine Hammer primo december 13. Underligt nok har en "menig" beboer i ejendommen fået et svar fra en landinspektør i Metroselskabet gående ud på, at "støjudbredelseskortet vil blive revideret og erstatningerne vil blive opjusteret." Man svarer altså en beboer i ejendommen, men ikke Ejerforeningen.. Dette svar er vedhæftet.

I øvrigt kan jeg oplyse, at entreprenøren **hver aften i det nye år groft har overskredet grænsen** på 61 dB som Frederiksberg Kommune har sat som maksimum for den gennemsnitlige støjbelastning om aftenen. Om aftenen bruges der i stor udstrækning tryklufthammere i gruben, hvilket gør støjen endnu mere enerverende. Jeg har indsat de sidste støjmålinger fra CMT jeg har modtaget (16. og 17.12), samt støjmålinger fra Godthåb Haves støjmåler samme dage i 2013 samt samtlige arbejdsdage dage i 2014. Jeg gør opmærksom på, at målingsresultaterne fra CMTs støjmåler og Godthåbs Haves er fuldstændigt synkrone.

Hvis du undrer dig over Frederiksberg Kommunes manglende indskriden over for entreprenøren skal jeg blot henvise til vi har klaget til "Tilsynsmyndigheden" i kommunen – der sker intet. Desuden har foreningen klaget til Statsforvaltningen over, hvad vores advokat mener er groft tilsynssvigt fra kommunens side. Svaret fra Statsforvaltningen var, at borgmesteren er ansvarlig for medarbejdernes manglende aktive tilsyn og indgriben på arbejdspladsen, og at man derfor intet kan gøre. Sagen vil blive indbragt for ombudsmanden snarest muligt.

Jeg skal bede dig svare på vores forespørgsel fra 4.11.13 hurtigst muligt.

På forhånd tak!

Venlig hilsen,
Ole Møller,
Bestyrelsesformand Godthåbs Have
Aksel Møllers Have 14
2000 Frederiksberg

Fra: Ole Møller [mailto:

Sendt: 8. november 2013 15:25

Til:

Cc:

Emne: 2. fremsendelse Vedrørende erstatning /manglende erstatning for "udvidet arbejdstid" samt manglende topplade i Aksel Møllers Have

2. fremsendelse

Til Christine Hammer,
Metroselskabet

Udgravningen fortsætter fra åben grube i sydenden af metroarbejdsplads Aksel Møllers Have – mellem nr. 10 og 14 - under meget stor støjudledning. Toppladen er ikke etableret i nord- og sydenden

Dette er ikke i overensstemmelse med støjkort for arbejdspladsen. Der er allerede udbetalt erstatning for arbejde under topplade for beboere i nr. 4-12, men arbejdet foregår mellem nr. 10 og 14 direkte fra åben grube.

Jeg skal derfor igen udbede mig svar på nedenstående spørgsmål.

Venlig hilsen,
Ole Møller,
bestyrelsesformand
Godthåbs Have

Fra: Ole Møller [

Sendt: 4. november 2013 14:24

Til:

Cc:

Emne: Vedrørende erstatning /manglende erstatning for "udvidet arbejdstid" samt manglende topplade i Aksel Møllers Have

Til Christine Hammer Jespersen
Metroselskabet.

Vedrørende erstatning /manglende erstatning for ”udvidet arbejdstid” samt manglende topplade i Aksel Møllers Have

Jeg har modtaget vedhæftede brev vedrørende udvidet arbejdstid. Det fremgår af brevet at ”etablering af topplade blev afsluttet i september og den mindre støjende arbejdstype ”Udgravning under topplade” mv. er påbegyndt.” Derfor skal vi ikke have erstatning fremover.

Ordlyden i brevet er bare ikke i overensstemmelse med virkeligheden: **Toppladen er ikke etableret i begge ender af gruben.** Ydermere er **udgravning i gang fra åben grube i sydenden af gruben, mellem Aksel Møllers Have 10 og 14.**

Dette er for det første **ikke i overensstemmelse med det tilsendte støjkort** (vedhæftet), hvoraf det fremgår, at det støjbelastede område efter etablering af topplade befinder sig ca. midt i toppladen, for det andet **virker det som om udgravningen er ændret**, så den foregår gennem det endnu ikke lukkede område – ca. 15 meter - i sydenden mellem Aksel Møllers Have 10 og 14. Se vedhæftede billeder

Denne udgravning med kæmpekran og kæmpe grab har stået på i nu en uge og det lader til at fortsætte. Støjen er meget voldsom og ikke spor ”mindre støjende?”

Jeg skal derfor spørge dig:

1. **Er det rigtigt at planerne for udgravning er ændret, så den foregår gennem åben område i sydende af gruben?** Hvis svaret på dette spørgsmål er ”ja” er dette en **meget væsentlig ændring af de forudsætninger erstatningen er givet på til de forskellige lejligheder.**

2. **Hvor længe** skal dette i givet fald fortsætte?

3. **Hvilken indvirkning** vil dette få på den **erstatning** beboerne i det hårdt belastede område skal have?

4. Hvis man ser på arbejdspladsen ovenfra virket det som om, at **udgravning gennem de to ”støjbelastede” huller på det simulerede støjkort ikke er mulig**, idet der simpelthen ikke er plads på siden af gruben til, at kæmpekranen kan komme i nærheden af disse to huller. Har jeg ikke ret i denne formodning og vil det ikke betyde at al fremtidig udgravning vil ske fra den position kæmpekranen står på i dag?

Venlig hilsen,
Ole Møller